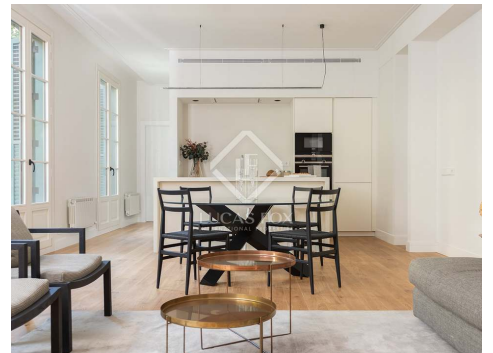
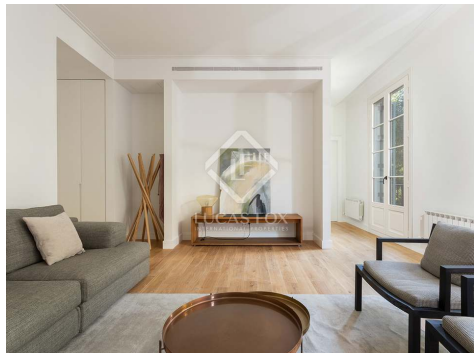


1 210 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Dreta

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Dreta » 08010

**3**      **2**      **147m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 210 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **147m<sup>2</sup>** Construits      **11m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Bel appartement de 3 chambres dans un nouveau développement à Eixample Derecho.

Cette magnifique promotion de nouvelle construction se trouve dans un emplacement stratégique au cœur du très convoité quartier Eixample Law de Barcelone.

Le bâtiment a été artistiquement rénové pour ajouter un confort moderne et un design contemporain au caractère historique du bâtiment, qui préserve la façade du début du XXe siècle, un exemple classique de l'architecture Eixample de cette époque.

Le hall de l'immeuble est lumineux et spacieux, avec du marbre blanc frais et un patio vitré qui illumine très efficacement les espaces communs.

Cette unité mesure 147 m<sup>2</sup> et possède 11 m<sup>2</sup> de balcon. Il a un espace jour spacieux, deux chambres doubles avec une salle de bain partagée et une suite parentale, c'est donc une magnifique maison familiale dans la ville.

L'appartement a des finitions de haute qualité, des caractéristiques de conception exclusives et une lumière naturelle abondante.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn22673](https://lucasfox.fr/go/bcn22673)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Alarme, Chauffage,  
Climatisation, Double vitrage,  
Près des transports publics, Rénové,  
Système domotique

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

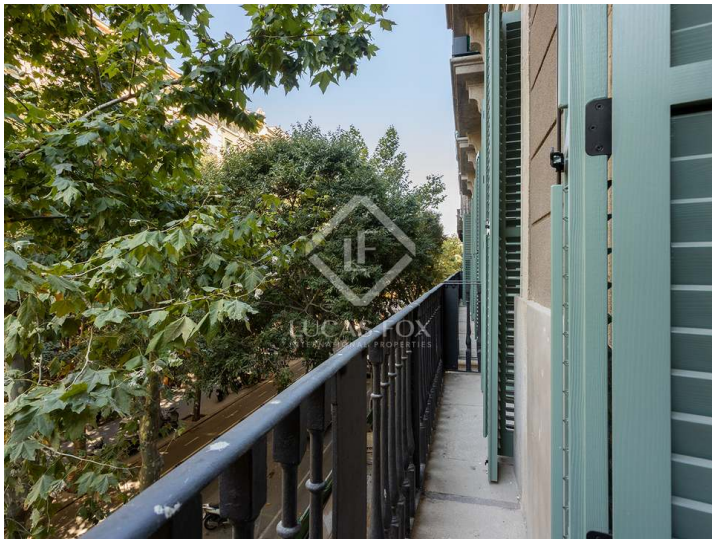
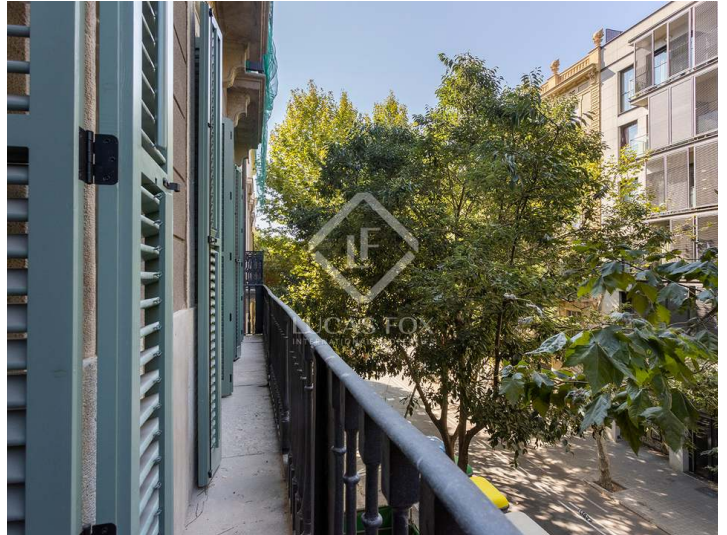


1 210 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**3**            **2**            **147m<sup>2</sup>**    **11m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits    Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne