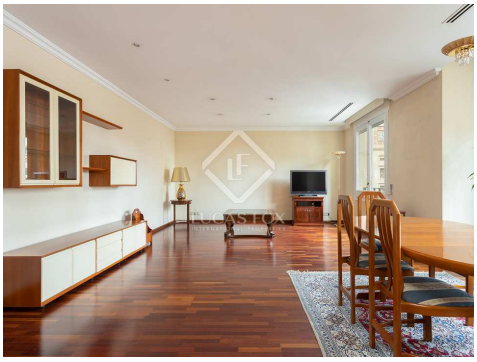
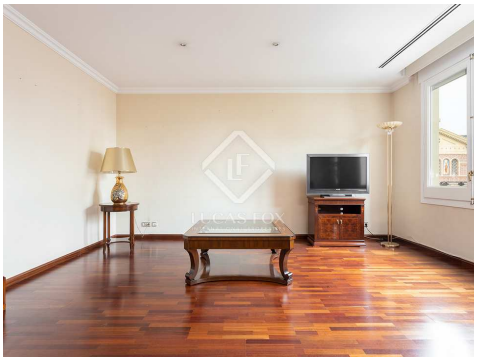
960 000 € Appartement - À vendre

appartement avec 5 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	4	172m²
Chambres	Salles de bains	Plan





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

960 000 € Appartement - À vendre

appartement avec 5 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	4	172m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Élégant appartement à vendre dans un domaine royal à La Bonanova.

Appartement de 172 m² à côté de la place Bonanova, avec d'excellentes vues, tout extérieur et très lumineux. La maison est orientée au nord-est, dans une troisième vraie usine, avec un excellent état de conservation.

L'appartement est situé dans un domaine royal de 1950, récemment rénové et avec le dernier ITE. La ferme dispose d'un service de conciergerie toute la journée et d'un ascenseur et d'un chariot élévateur à double entrée adaptés avec rampe pour poussettes ou voitures. Il n'y a que deux voisins par étage.

L'appartement offre une cuisine équipée de type bureau, un grand salon-salle à manger orienté nord-ouest et avec une vue agréable, sans bâtiments à proximité. Il y a un bureau attaché au salon qui pourrait être transformé en chambre. En outre, il dispose de toilettes de courtoisie, de deux chambres simples et d'une double, ainsi que de la chambre principale orientée plein sud avec salle de bains privative et dressing.

Il est équipé de parquet impeccable, de menuiserie extérieure avec double vitrage, de la climatisation par des conduits chauds / froids et de placards intégrés dans toutes les chambres et dans le couloir.

Le propriétaire dispose actuellement de 2 places de parking louées juste en face de l'immeuble.

Dans la région, il existe un large éventail de services tels que les supermarchés, les restaurants, les loisirs et les transports publics, ainsi qu'un accès pratique à la ronde Dalt ou Vía Augusta. Enfin, il est proche des écoles et des hôpitaux reconnus de Barcelone.

lucasfox.fr/go/bcn22694

Vue sur la montagne, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Alarme, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

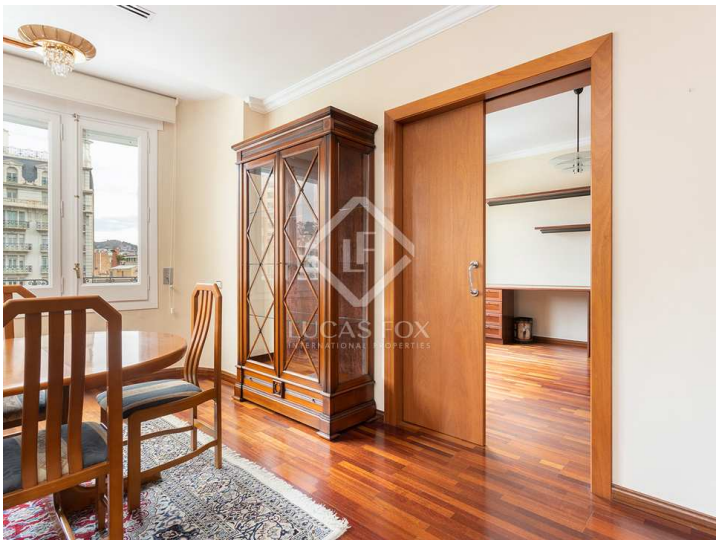
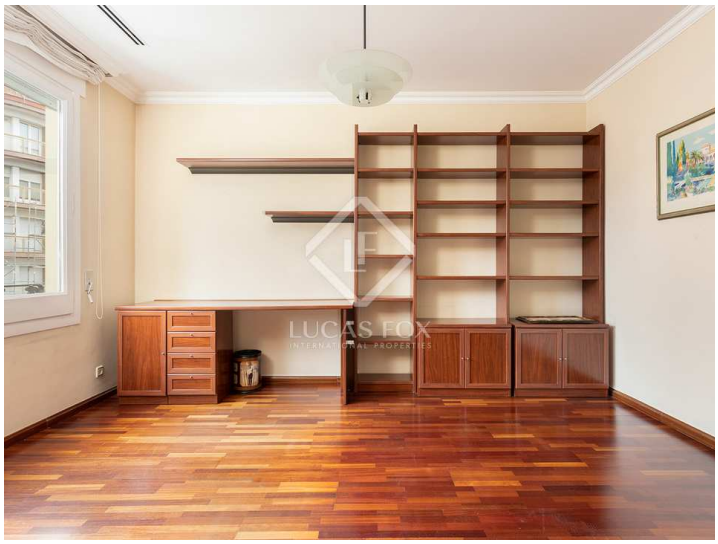
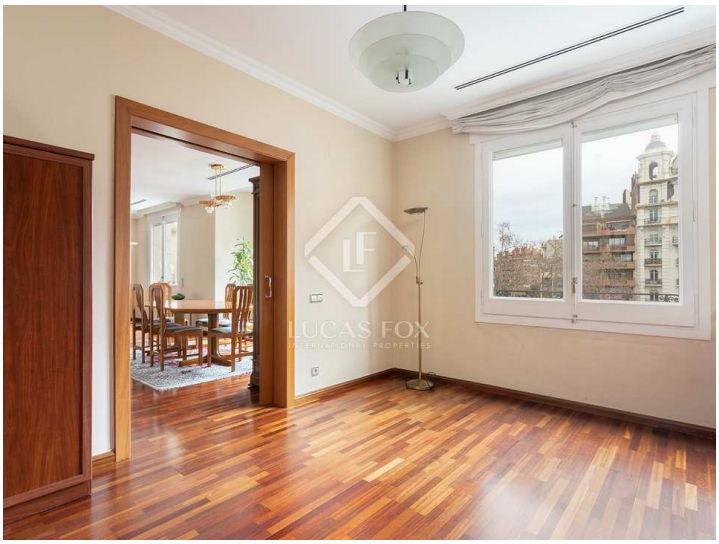
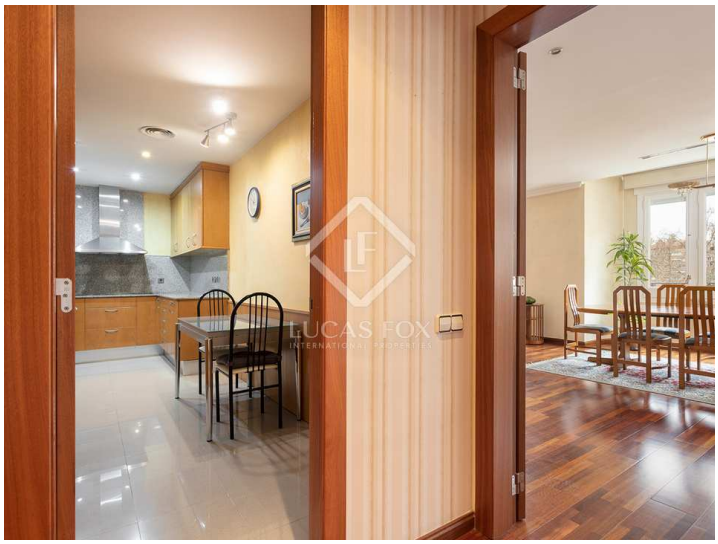
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

960 000 € Appartement - À vendre

appartement avec 5 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5	4	172m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne