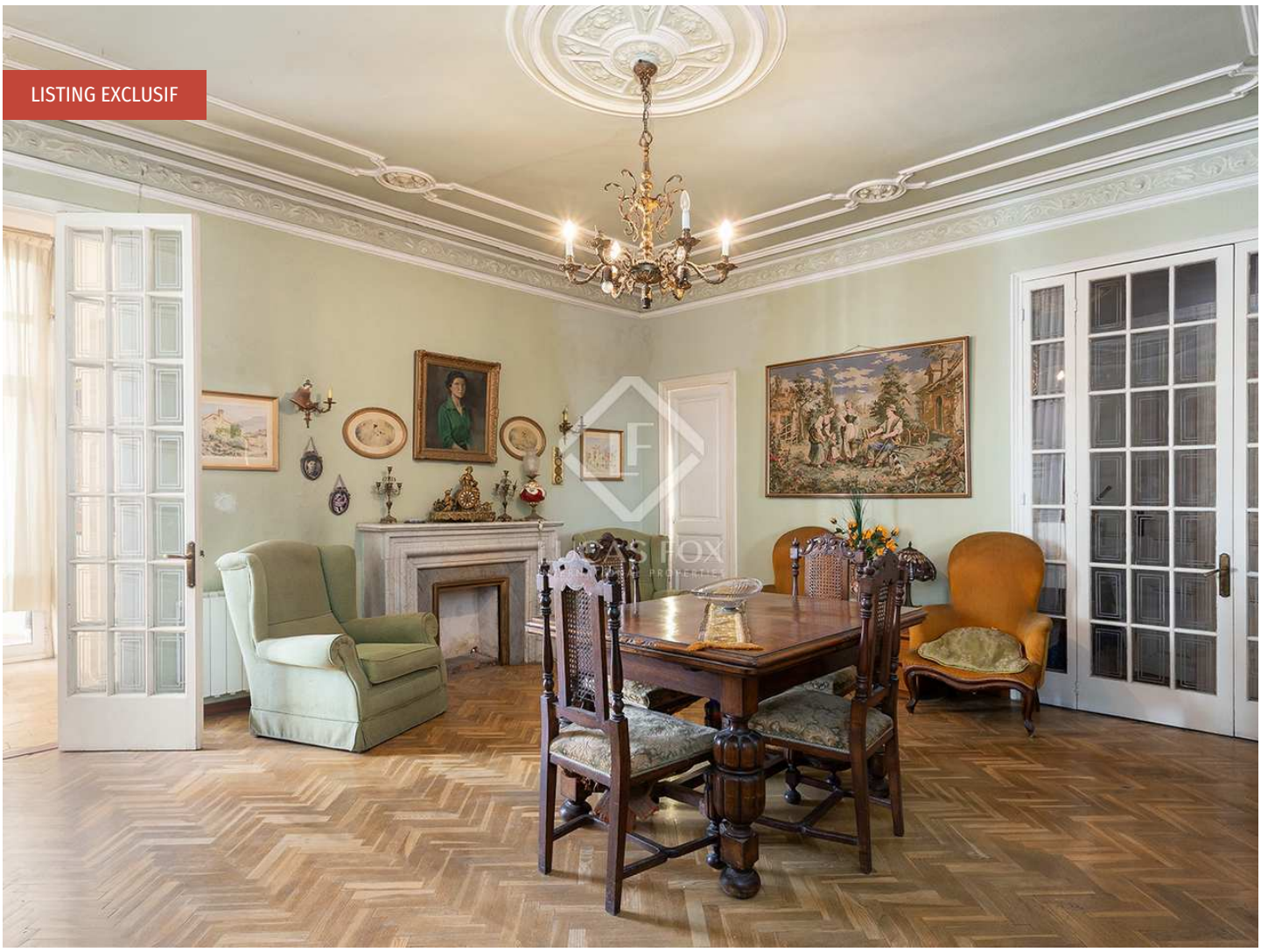
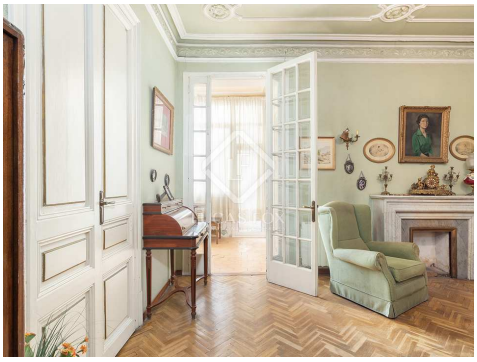
720 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

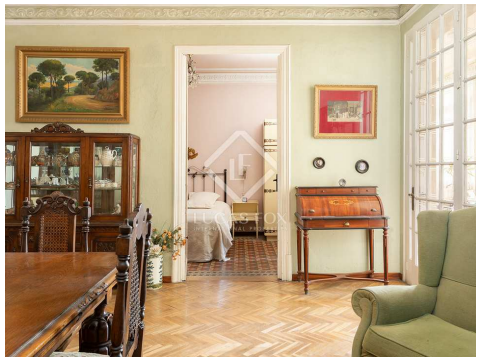
# Appartement avec 6 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 6 | 2 | 166m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan |





## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

**720 000 €** Appartement - À vendre - Listing exclusif

# Appartement avec 6 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 6 | 2 | 166m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan |

## DESCRIPTION

### Fantastique appartement à rénover à vendre dans un bâtiment historique rénové, dans un emplacement imbattable, au coeur de Barcelone, à quelques pas de la Plaza Catalunya et du Paseo de Gràcia exclusif.

Cette maison entièrement rénovée conserve des éléments d'origine tels que plafonds ornés, menuiserie et parquet en bois naturel et mosaïque hydraulique en parfait état. L'appartement dispose de six chambres, toutes grandes et certaines avec accès à la rue Les Moles, deux salles de bain et une grande cuisine indépendante. L'appartement a une superficie sur plat de 166 mètres carrés, bien que enregistré se compose de 131 mètres. Dans la grande salle, nous avons une cheminée et une belle galerie, idéale pour créer un espace détente, car grâce à son orientation, il y a du soleil dès les premières heures du matin. Étant donné que la ferme est un coin, presque toutes les pièces bénéficient de lumière naturelle et de ventilation. Il a du chauffage.

À l'étage supérieur, il y a une terrasse commune, idéale pour profiter d'une vue spectaculaire sur toute la ville.

lucasfox.fr/go/bcn22760

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Près des transports publics, Chauffage, Balcon, À rénover

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

720 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

# Appartement avec 6 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 6 | 2 | 166m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne