725 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	87m²	3m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

725 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	87m²	3m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique maison de 2 chambres avec accès à un balcon à vendre dans l'un des quartiers les plus luxueux de Barcelone.

Dans l'un des quartiers les plus élégants et exclusifs de Barcelone, nous trouvons cette promotion de nouvelle construction avec 38 maisons de la meilleure qualité. C'est un domaine majestueux de 1944 qui a été entièrement restauré en préservant sa belle façade néoclassique. Le bâtiment est composé de 2 escaliers séparés par une entrée majestueuse qui mène à un espace éclairé par un puits de lumière et flanqué d'une série de colonnes et de vases décoratifs de style classique.

Les maisons ont été conçues pour maximiser l'espace et la légèreté des espaces grâce à de grandes fenêtres. Ce sont des sols modernes qui combinent des détails d'époque sur les balcons et à l'entrée. Ses lignes droites et la fusion de différents matériaux et textures créent des maisons très douillettes et confortables.

Cette maison particulière est située au deuxième étage (hauteur réelle au troisième étage), mesure 87 m² et dispose d'un balcon de 3 m². Cet étage comprend 2 grandes chambres, 2 salles de bains et une grande cuisine ouverte, salle à manger, salon. Une des chambres a sa propre terrasse et sa salle de bain. Le salon a une galerie qui laisse entrer beaucoup de lumière.

Sans aucun doute, l'un des points forts de cette promotion est son emplacement entre deux des rues les plus importantes de la ville: l'avenue Diagonal et la Via Augusta. C'est un quartier résidentiel calme, avec une large gamme de services quotidiens et bien relié aux principaux points d'intérêt de la ville.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette opportunité unique.

lucasfox.fr/go/bcn22913

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

725 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	87m²	3m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne