

735 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 37m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2	1	90m²	37m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

735 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 37m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2 Chambres 1 Salles de bains 90m² Plan 37m² Terrasse

DESCRIPTION

Spectaculaire penthouse orienté sud, salon ouvert et 2 chambres à vendre à Gràcia.

Ce spectaculaire penthouse de 90 m² avec une terrasse de 40 m² est situé dans un bâtiment protégé sur la Rambla del Prat, dans le charmant quartier de Gràcia. Il s'agit de l'un des premiers bâtiments en brique de Barcelone, conçu par l'architecte Père Benavent (disciple d'Enric Sagnier) et construit en 1931.

Le penthouse bénéficie d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée grâce à son orientation sud-est. Il offre également de nombreuses options pour le renouvellement et la réorganisation de la distribution. Bien qu'ils soient en bon état, les nouveaux propriétaires ont la possibilité de personnaliser la propriété en fonction de leurs besoins personnels et de leur mode de vie.

Anciennement un appartement de quatre chambres, les propriétaires actuels ont créé un bel espace ouvert et fluide avec une cuisine moderne au même niveau que la grande terrasse, un endroit merveilleux pour se détendre et dîner en plein air. La maison abrite actuellement deux chambres doubles et une grande salle de bains familiale et des équipements modernes tels que la climatisation et le double vitrage.

Contactez-nous pour demander plus d'informations sur ce magnifique penthouse situé dans un quartier imbattable à Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn23373

Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

735 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 37m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2	1	90m²	37m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne