3 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	438m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

3 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	438m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement spectaculaire de plus de 400 m² à vendre à Eixample Right, à Barcelone.

Nous trouvons cet appartement unique de 438 m² dans un domaine classique à l'angle de l'Eixample Droite, orienté sud-est.

En entrant, nous trouvons un large couloir qui mène au salon principal, ou salle à cocktails, qui abrite un espace de vie avec une cheminée et un piano à queue.

De là, en traversant de majestueuses baies coulissantes, on accède au salon-salle à manger d'environ 50 m², avec accès à trois balcons qui donnent sur la rue. Orientée sud-est, elle bénéficie d'une grande luminosité tout au long de la journée.

Depuis le salon et le hall d'entrée, nous pouvons accéder à une cuisine confortable avec îlot et à la salle à manger informelle, pour vos repas quotidiens. Il est entièrement équipé, avec des appareils de grande marque.

La chambre principale est située à côté de la zone jour et dispose d'une salle de bain privée et d'un dressing spectaculaire situé dans la tribune d'origine du domaine.

La deuxième chambre double donne sur une cour de la ferme à travers de grandes fenêtres d'origine. Elle est très spacieuse, dispose d'un dressing et d'une salle de bain en suite.

Si nous accédons à la zone intérieure de la propriété, nous trouverons une troisième chambre avec une sortie de service vers les escaliers de la ferme et une salle de bain complète.

Enfin, l'appartement dispose d'un loft de 2 mètres de haut qui pourrait être utilisé comme appartement d'amis. Ici, nous trouverons un coin télévision, une chambre double et une salle de bain complète.

En bref, c'est une maison exceptionnelle, dans le meilleur quartier de l'Eixample Right, qui allie l'élégance des éléments architecturaux d'origine à la modernité de la récente réforme.

La ferme est présentée dans un état imbattable, puisque son intérieur est actuellement en cours de reconditionnement.

lucasfox.fr/go/bcn23401

Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, , Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Home cinema, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

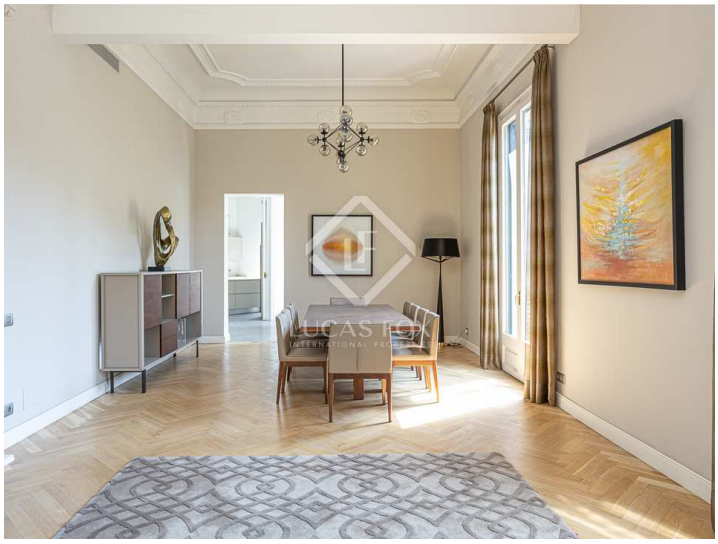
3 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	438m²	5m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne