

2 400 000 € Penthouse - Vendu

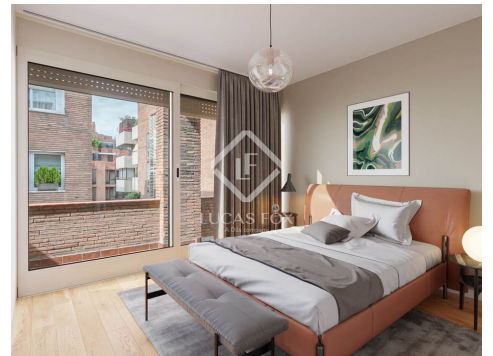
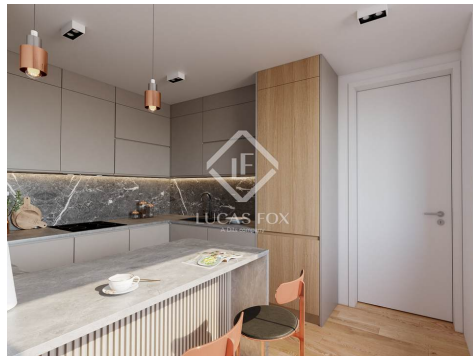
## Penthouse avec 7 chambres avec 176m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

7	6	341m <sup>2</sup>	176m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Vendu



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 400 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 7 chambres avec 176m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona

**Penthouse en duplex à réformer avec une excellente distribution situé dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone.**

Dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone, nous trouvons ce penthouse en duplex à réformer avec une excellente distribution: une opportunité idéale pour créer la maison familiale parfaite.

La maison a deux entrées: accès par la porte de service et par l'entrée principale. Grâce à cela, la zone jour est bien différenciée de la zone nuit.

La zone jour se compose d'un couloir menant à une petite chambre. Depuis le hall, on peut également se rendre au salon-salle à manger, une pièce qui donne sur une des terrasses principales. Dans ce même espace, nous trouvons une cuisine spacieuse avec sa propre buanderie. La cuisine bénéficie également de sa propre terrasse. Juste à côté, l'escalier est situé pour accéder à l'étage supérieur.

L'espace nuit se compose de six chambres, cinq salles de bains et des toilettes. On retrouve la suite principale, la suite junior et trois chambres doubles, toutes extérieures, puisqu'elles ont accès à l'une des terrasses de la maison. En outre, la zone de service se compose d'une chambre double, d'une salle de bains et d'un accès à sa propre terrasse.

De cet étage, on accède au toit par un escalier intérieur. La terrasse d'environ 176 m<sup>2</sup> est parfaite pour créer un espace de détente; un espace idéal pour se détendre et se relaxer.

Le bâtiment a reçu le prix FAD d'architecture en 1966 par l'architecte Pere Llimonas Torras.

Bref, c'est un sol avec de grandes opportunités grâce à sa hauteur et sa distribution. Étant un appartement à réformer, il est parfait pour créer un environnement familial et confortable à votre goût. De plus, étant totalement extérieur, il bénéficie d'une excellente luminosité.

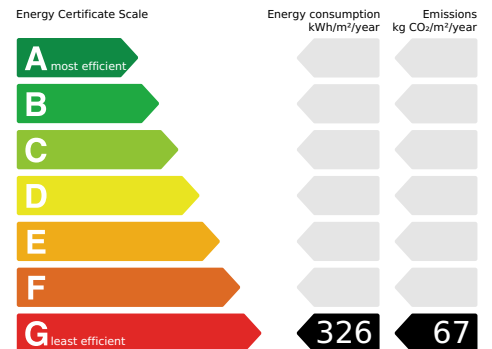
La maison comprend également deux places de parking et deux débarras.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn23671](https://lucasfox.fr/go/bcn23671)

Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, À rénover



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Barcelone, Espagne



2 400 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 7 chambres avec 176m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne