

690 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 2 87m² 4m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

690 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 Chambres
2 Salles de bains
87m² Plan
4m² Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique maison de luxe sur la Via Laietana avec deux chambres, un balcon et des finitions de la plus haute qualité.

Cet appartement exclusif bénéficie d'un emplacement imbattable sur la Via Laietana, au cœur de la vieille ville de Barcelone, à proximité des meilleurs établissements de loisirs et culturels. Il est très bien desservi par les transports publics.

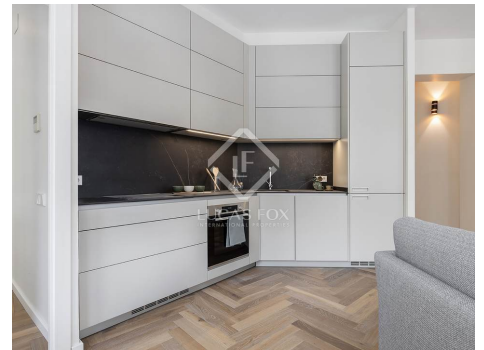
C'est une magnifique maison située au rez-de-chaussée. Il est récemment rénové et offre une superficie de 87,68 m². Il se distingue par ses espaces spacieux et lumineux et son design élégant, avec un balcon et trois fenêtres comme point de vue. Il est tout extérieur et donne sur deux rues. La chambre principale fait face à une agréable rue semi-piétonne verdoyante.

En entrant, nous trouvons un hall spacieux avec des toilettes de courtoisie pratiques. Ensuite, nous avons la zone jour, composée d'un spacieux et lumineux séjour-salle à manger avec une cuisine ouverte et équipée. Les meubles sont de la marque Santos (avec une garantie de cinq ans), tandis que les appareils sont Bosch/Siemens. L'espace reçoit beaucoup de lumière naturelle grâce aux deux baies vitrées. De part et d'autre de la pièce se trouvent les deux chambres à l'étage : une chambre double avec une baie vitrée à gauche, et la chambre principale avec une salle de bain privative et un accès au balcon à droite.

Cette luxueuse maison dispose de hauts plafonds, de beaucoup de lumière naturelle et de parquet en chêne. De même, il se distingue par la haute qualité de ses finitions, parmi lesquelles on trouve l'éclairage LED, les fenêtres à double vitrage avec isolation acoustique, la climatisation et le chauffage Daikin.

De plus, le bâtiment dans lequel il se trouve dispose d'un grand ascenseur pour plus de confort.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn23696

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues,
Système d'alarme, Rénové,
Nouvellement construit, Interior, Exterior,
Double vitrage, Climatisation, Chauffage,
Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

690 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **2** **87m²** **4m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne