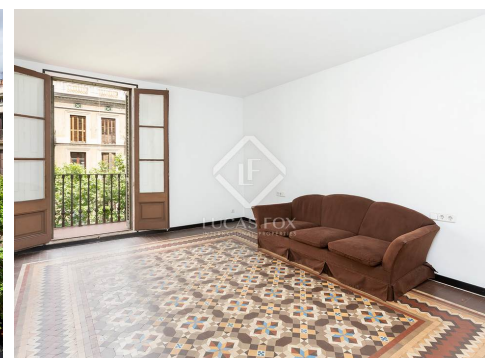
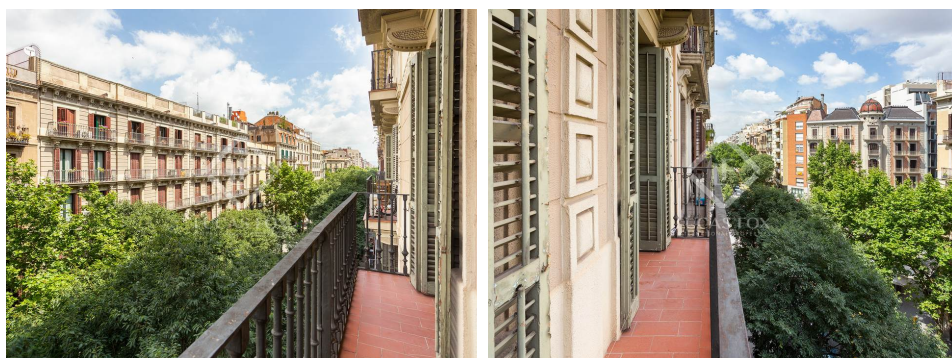


760 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4 2 148m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

760 000 € Appartement - Vendu**appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4 **2** **148m²**
Chambres Salles de bains Plan**DESCRIPTION****Appartement moderniste, stagiaire, haut et très lumineux, avec 7 chambres, 2 salles de bain et grande galerie.**

Impressionnante maison à réformer avec beaucoup de potentiel, située dans un bâtiment de style moderniste du début du 20ème siècle, dans le Quadrat d'Or de l'Eixample Droite de Barcelone.

Le sol a de larges couloirs et espaces. Il est orienté vers le soleil du matin d'un côté et le soleil de l'après-midi de l'autre. Les plafonds abaissés peuvent être supprimés pour découvrir la Volta catalane. Il a des sols en mosaïque Nolla en excellent état et, étant à un étage élevé, il est très lumineux et ensoleillé.

Actuellement, il est réparti en sept pièces, dont deux sont un salon et une salle à manger (une face à la rue et l'autre face à la cour de l'immeuble). Le reste des pièces correspond à deux chambres extérieures et trois chambres intérieures.

L'appartement abrite également deux salles de bains et une cuisine. Enfin, il convient de noter la grande galerie, qui pourrait être ouverte pour créer un espace extérieur avec vue paysagère sur le patio aux pommes.

La maison est à rénover et offre de nombreuses possibilités de distribution. Il a des tuyaux de descente sur tous les côtés et de larges couloirs, ce qui facilite la création d'espaces ouverts et de grandes chambres.

Il dispose de 148 m2 construits en plan réel et 142,50 actes construits.

C'est une excellente occasion d'acquérir un petit bijou moderniste dans l'un des meilleurs quartiers de l'Eixample de Barcelone.

lucasfox.fr/go/bcn24035

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Service lift, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Balcon, Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

760 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 4 chambres a vendre à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4 **2** **148m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne