

€1,100,000 Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

**4**      **3**      **134m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,100,000 Appartement - À vendre - Prix réduit

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **134m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

### Appartement à côté de l'école française Lyceum et du Barcelona Tennis Club.

En entrant dans l'appartement, nous accédons directement au salon-salle à manger, qui donne accès à une terrasse avec vue. La cuisine entièrement équipée dispose d'un plan d'eau et d'une chambre de service avec salle de bain.

L'espace nuit se compose de la chambre principale en-suite, avec beaucoup de lumière naturelle, un dressing et une salle de bain complète. Dans ce domaine, nous trouvons également deux chambres qui partagent une salle de bain complète. Toutes les pièces de la maison sont extérieures.

L'entrée de la ferme vient d'être rénovée récemment. La maison comprend une double place de parking dans le même bâtiment, chauffage par radiateur, A / C, débarras et piscine communautaire.



[lucasfox.fr/go/bcn24198](https://lucasfox.fr/go/bcn24198)

Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Chauffage, Climatisation,  
Double vitrage, Exterior,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Salle de jeux,  
Utility room, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,100,000 Appartement - À vendre - Prix réduit  
**Appartement avec 4 chambres a vendre á Pedralbes, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

**4**                    **3**                    **134m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne