

€990,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**4**                    **2**                    **171m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€990,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **171m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement entièrement extérieur et rénové, à vendre dans un domaine royal de 1900 dans le Passeig de Permanyer, à côté du Passeig de Gràcia.

Cette maison spacieuse a toutes les pièces extérieures, car elle est située dans une ferme à trois vents. De plus, il bénéficie d'une excellente orientation et d'un excellent emplacement, ce qui est difficile à trouver dans les appartements de l'Eixample.

En entrant dans la maison sur la droite, on trouve la zone nuit qui offre quatre grandes chambres, une salle de bain complète et un espace aquatique.

De l'autre côté du couloir, il y a un espace jour composé d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une salle de bain complète et d'un salon et salle à manger séparés, mais il est possible d'unifier ces deux pièces.

Bien que la réforme ait été effectuée il y a quelques années, la maison est en parfait état. C'est un appartement très confortable, grâce au parquet et à la décoration neutre. Enfin, la maison dispose du chauffage.



[lucasfox.fr/go/bcn24516](https://lucasfox.fr/go/bcn24516)

Ascenseur, Domaine Royale,  
Éclairage naturel, Éléments d'époque,  
Haut de plafond, Parquet,  
Terrasse commune, Balcon, Chauffage,  
Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior,  
Près des transports publics, Utility room

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

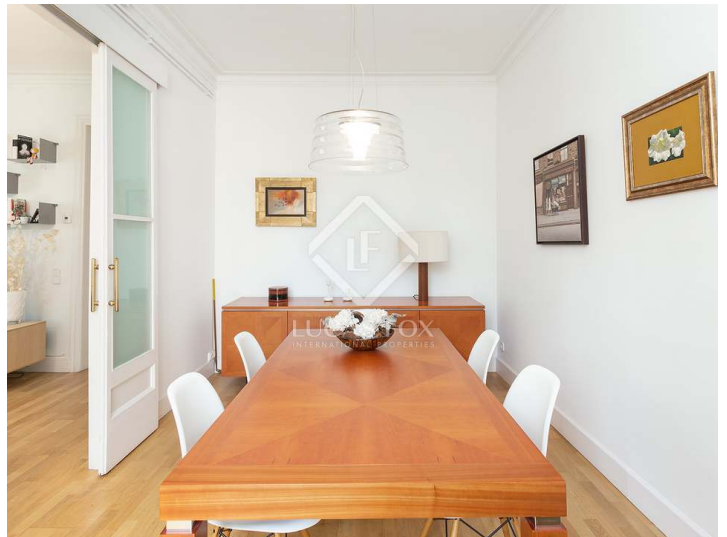
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€990,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**4**                    **2**                    **171m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne