

365 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 34m² terrasse a vendre à Poblenu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

2 2 69m² 34m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

365 000 € Appartement - Vendu**Appartement avec 2 chambres avec 34m² terrasse a vendre á Poblenu, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

2	2	69m²	34m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION**Fantastique appartement de 2 chambres à rénover avec une terrasse de 34 m², à vendre situé dans l'une des rues les plus populaires de Poblenu, Barcelone.**

Cette maison est située dans l'une des rues les plus charmantes de Poblenu, en raison de son aspect méditerranéen. De plus, il est très calme, car il est situé dans une rue piétonne et résidentielle, à moins de 5 minutes à pied de la plage de Mar Bella.

L'appartement est situé dans une ferme datant de 2007, avec seulement 3 voisins. Bien qu'il puisse bénéficier d'une petite mise à jour de ses espaces, il serait également prêt à emménager.

Ce loft dispose d'un grand espace jour avec le salon-salle à manger, une cuisine semi-ouverte qui s'ouvre sur la grande terrasse au pied du séjour de 34 m² et la première salle de bain complète. À notre gauche, il y a une chambre double avec placards pour profiter du maximum de rangement sur tout le mur. Cette chambre donne également sur la rue principale et dispose d'un petit balcon.

En montant les escaliers métalliques, nous trouvons un espace polyvalent qui pourrait être activé comme une deuxième chambre, un bureau ou une aire de jeux qui a également sa propre salle de bain complète.

En résumé, cette maison serait parfaite pour les investisseurs qui souhaitent rentabiliser l'achat d'une maison comme celle-ci, en raison de son grand potentiel de rentabilité en raison de sa proximité des plages et de sa terrasse. Ce pourrait également être un bon choix pour un jeune couple du quartier qui fait son premier achat et privilégie les espaces extérieurs.

* Veuillez noter que les m2 inscrits sont 53 plus 34 terrasse.

lucasfox.fr/go/bcn24639

Terrasse, Sol en marbre, Éclairage naturel,
Interior, Exterior, Espace chill-out,
Double vitrage, Climatisation,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

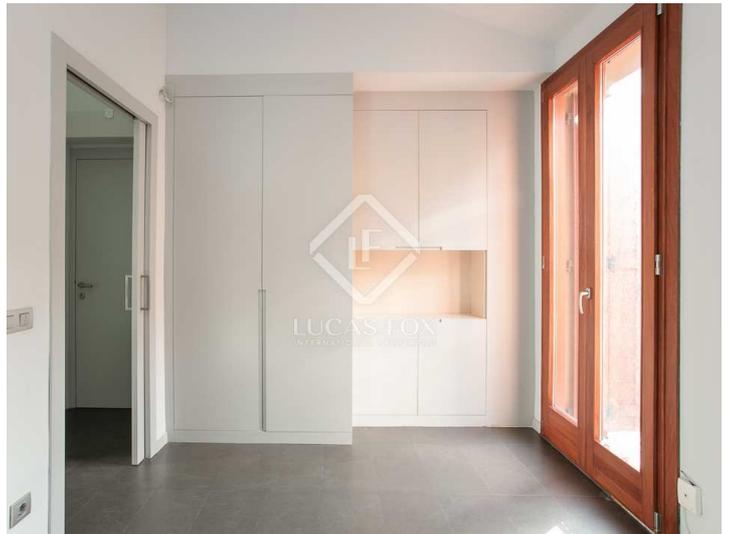
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

365 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 34m² terrasse a vendre á Poblenu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

2 2 69m² 34m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne