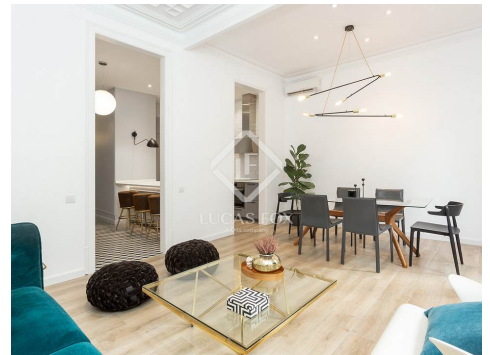
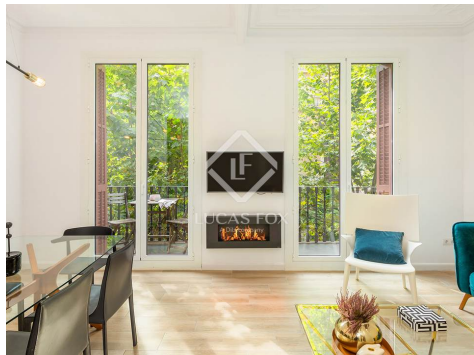


650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

**3** **3** **93m<sup>2</sup>** **6m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

**3** **3** **93m<sup>2</sup>** **6m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Par étage avec balcons avant et arrière, hauts plafonds avec moulures et lumière naturelle abondante prête à emménager.**

Appartement de stagiaire dans une ferme de 1920 entièrement rénovée et avec ascenseur. La maison a été entièrement rénovée et meublée et se compose de 93m<sup>2</sup> selon le plan et de près de 6m<sup>2</sup> de surface extérieure entre les balcons avant et arrière.

Il se compose de deux chambres doubles très spacieuses avec accès à un balcon arrière, l'une d'elles en suite avec dressing et une troisième chambre individuelle mais très spacieuse qui partage une deuxième salle de bain complète.

La cuisine entièrement équipée avec un bar américain, semi-ouverte sur le salon avec cheminée, a deux sorties sur le balcon sur la rue. Cette zone est complétée par des toilettes invités et une zone d'eau / stockage / stockage attachée au balcon arrière.

L'appartement a de hauts plafonds avec moulures et beaucoup de lumière naturelle et de soleil direct de l'orientation, avec le soleil du matin dans le salon et le soleil de l'après-midi dans les chambres. De plus, il est équipé de chauffage et de climatisation par splits dans toutes les chambres.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn24785](https://lucasfox.fr/go/bcn24785)

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

**3** **3** **93m<sup>2</sup>** **6m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne