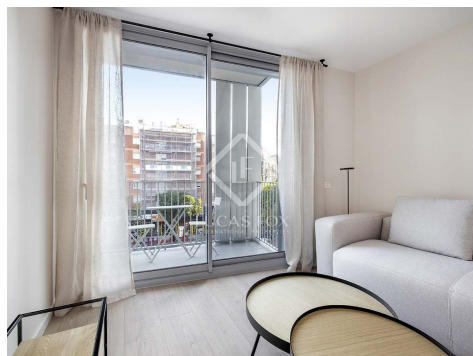


590 000 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

3 **2** **107m²** **5m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

590 000 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

3 Chambres **2** Salles de bains **107m²** Plan **5m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement spacieux avec lumière naturelle, haute qualité et accès à une agréable terrasse dans un emplacement stratégique près de l'avenue Diagonal, du Paseo de Sant Joan et de la Sagrada Familia.

Sardenya Diagonal présente cette magnifique maison dans un endroit magnifique, près de la Sagrada Familia, des arènes monumentales et entourée de toutes sortes de services et de commodités.

Ce fantastique bâtiment moderne, situé en face de l'école Ramón Llull, offre une lumière naturelle abondante et une vue imprenable, à côté des rues clés de la ville telles que l'avenue Diagonal, la rue Aragón et la rue Marina.

Cet appartement de 107 m² avec 3 chambres et 2 salles de bains est extérieur et bénéficie d'un accès à une agréable terrasse de 5 m², l'endroit idéal pour se détendre après une longue journée ou prendre le petit déjeuner en famille le week-end. La maison bénéficie de finitions de haute qualité et d'une lumière naturelle abondante, grâce à sa distribution pratique, qui en tire le meilleur parti. Le design est moderne, avec des tons clairs et naturels prédominants, avec de beaux parquets qui ajoutent une touche chaleureuse et accueillante.

En entrant et sur la gauche, nous trouvons la cuisine indépendante, équipée d'appareils électroménagers de haute qualité et de comptoirs Silestone, et un spacieux salon-salle à manger avec accès à une autre terrasse ensoleillée. Le reste de la maison offre 3 chambres confortables. L'une d'elles, la principale, bénéficie d'un dressing et d'une salle de bain privative. Une autre salle de bain complète le sol.

De même, la maison est équipée de fenêtres à double vitrage, chauffage au sol, climatisation et lumières LED. De plus, ils ont de grandes armoires encastrées dans le couloir et dans la chambre principale.

Au sous-sol, on trouve des débarras pour les maisons. Il est à noter que l'achat d'un débarras avec la maison est obligatoire.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn24932

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, , Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Débarras, Double vitrage, Exterior, Nouvellement construit, Près des transports publics, Rénové

590 000 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

3 **2** **107m²** **5m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne