

1 880 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3 **3** **185m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 880 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3 Chambres
3 Salles de bains
185m² Plan
7m² Terrasse

DESCRIPTION

Spectaculaire appartement rénové situé dans un immeuble d'angle majestueux du début du 20ème siècle sur la Rambla Catalunya, avec ascenseur et service de conciergerie dans un emplacement imbattable.

Luxeux appartement de quatre chambres rénové d'une superficie construite de 195 m², situé dans un immeuble d'angle du début du XXe siècle sur la Rambla Catalunya, l'une des rues les plus prestigieuses de la capitale catalane. Il s'agit d'un élégant bâtiment moderniste majestueux avec ascenseur et service de conciergerie, avec un emplacement imbattable qui permet d'accéder à tout ce que le centre-ville a à offrir.

Cette propriété exceptionnelle a été rénovée par l'un des studios les plus prestigieux de Barcelone, en préservant un grand nombre d'éléments d'origine de l'époque, tels que les hauts plafonds, la cheminée en marbre, la menuiserie et les carreaux de mosaïque. Ces détails ont été superbement combinés avec des éléments architecturaux et décoratifs modernes pour offrir une maison de luxe capable de dépasser les attentes des clients les plus exigeants.

En entrant dans l'appartement, à droite, nous trouvons un salon-salle à manger lumineux et spacieux, ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée Modulnova. De même, la maison dispose d'un fantastique coin salon sur la tribune, un élément typique de l'architecture moderniste de l'Eixample, avec de belles vues sur la Rambla Catalunya. Cette partie de l'appartement abrite également la chambre principale, totalement extérieure avec de belles vues et beaucoup de lumière naturelle.

De l'autre côté du hall se trouvent trois chambres doubles, deux salles de bains et une buanderie. Deux des chambres ont accès à un balcon d'environ 7 m² avec vue sur le patio intérieur.

Un magnifique appartement dans un impressionnant immeuble moderniste avec toutes sortes d'équipements.



lucasfox.fr/go/bcn25227

Conciergerie, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Parquet,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Propriété Moderniste, Utility room,
Système domotique, Système d'alarme,
Rénové, Exterior, Dressing, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,
Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

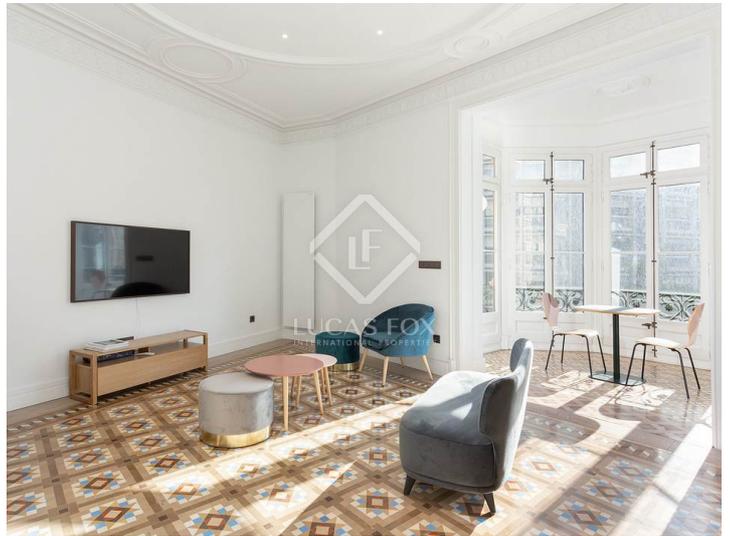
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 880 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

3 **3** **185m²** **7m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne