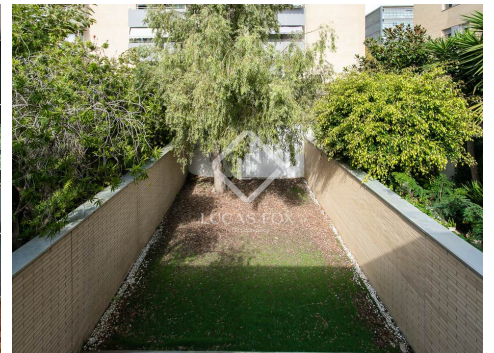


1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 118m² terrasse a vendre á Poble Nou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble nou » 08019

3	3	293m²	118m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 118m² terrasse a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08019

3 **3** **293m²** **118m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Superbe villa avec jardin de 3 chambres à vendre à Poblenou, Barcelone.

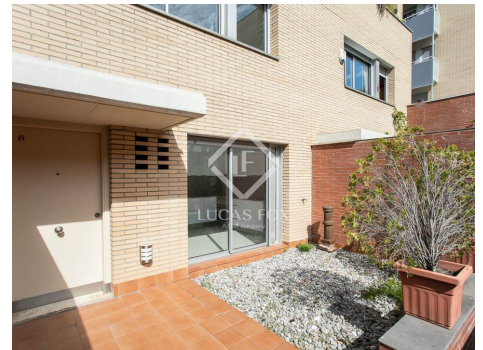
Nous trouvons cette magnifique maison jumelée, disponible à la vente, non meublée mais avec appareils électroménagers inclus, dans une allée piétonne calme à seulement 500 mètres de la plage de Mar Bella, dans le quartier de Poblenou. La maison est très lumineuse avec trois espaces extérieurs, trois chambres, deux salles de bains, un WC et un garage pour deux voitures.

La maison mesure au total environ 175 m² et présente un design unique qui joue intelligemment avec les espaces intérieurs et extérieurs et avec la fantastique lumière naturelle qui traverse toutes les pièces de la maison. La maison est répartie sur trois étages plus le garage d'une capacité de 3 voitures au demi-sous-sol. Il y a peu de distance entre chacun des étages, mais de grands espaces dans chacun d'eux.

Au rez-de-chaussée, on trouve une agréable terrasse d'environ 20 m², qui sert à la fois d'entrée et donne un accès direct au hall avec toilettes et à la cuisine lumineuse. Ensuite, et au même étage, nous trouvons un grand salon-salle à manger avec accès à un magnifique jardin privé d'environ 70 m².

Le premier étage offre une chambre principale avec une salle de bain privée et une terrasse de 6 m², 2 autres chambres et une terrasse commune. L'étage supérieur offre un accès au troisième et dernier espace extérieur, c'est-à-dire une terrasse de 20 m² avec une buanderie abritée pratique qui pourrait également être utilisée comme quatrième chambre ou bureau.

Contactez-nous pour visiter cette belle maison à la périphérie de Poblenou.



lucasfox.fr/go/bcn25439

Terrasse, Jardin, Garage, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 118m² terrasse a vendre á Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08019

3 **3** **293m²** **118m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne