

€750,000 Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

2 Chambres
2 Salles de bains
106m² Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€750,000 Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

2 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Construits

DESCRIPTION

Appartement neuf et lumineux de 2 chambres à vendre dans un lotissement de l'Eixample, juste à côté du Passeig de Gràcia à Barcelone.

Le nouveau projet de construction Pau Claris 126 bénéficie d'un excellent emplacement au cœur de l'Eixample Right de Barcelone, l'un des quartiers les plus recherchés de la ville. Il offre une grande variété de services au quotidien et d'excellentes communications en transports en commun, ainsi qu'une sélection d'activités de loisirs pour le plaisir de ses propriétaires.

Pau Claris 126 est un domaine royal entièrement restauré, de ses installations à la majestueuse halle, en passant par sa façade et son patio intérieur. Il dispose également d'un nouvel ascenseur.

Cet appartement est situé au premier étage de la ferme, première porte. En entrant, nous sommes accueillis par une salle qui distribue le reste de l'espace et sépare clairement la zone jour de la zone nuit. Sur la gauche, il y a l'espace nuit avec une chambre parentale avec sa salle de bain privative, une chambre simple et une salle de bain pour desservir tout l'appartement.

La zone jour est aménagée dans la zone droite du sol. Il se compose d'une cuisine ouverte avec son coin repas et d'un salon semi-ouvert. Le salon reçoit beaucoup de lumière naturelle, car il dispose de grandes fenêtres.

En ce qui concerne les caractéristiques de cette maison, elle présente les meilleures qualités, des matériaux de haute qualité et de nouvelles installations pour assurer un maximum de confort à ses résidents. Parmi eux, nous pouvons souligner les parquets en bois, le chauffage par radiateurs, le système de climatisation gainable, les lumières LED et les armoires sur mesure dans les chambres. De même, les éléments d'origine ont été préservés, comme le mur en briques apparentes et les plafonds à poutres apparentes en bois.

Les salles de bains comprennent des toilettes de marque Duravit et la cuisine de marque Bulthaup est équipée d'appareils Neff.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet appartement, parfait pour les couples et les petites familles qui souhaitent vivre dans un emplacement privilégié.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn25726

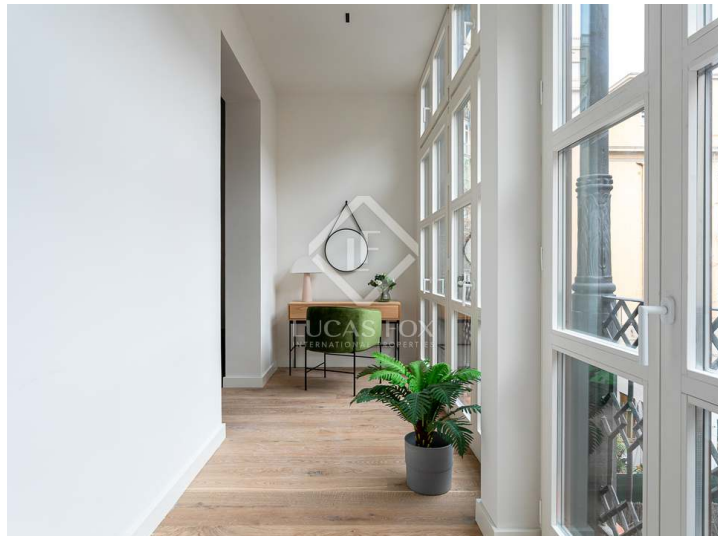
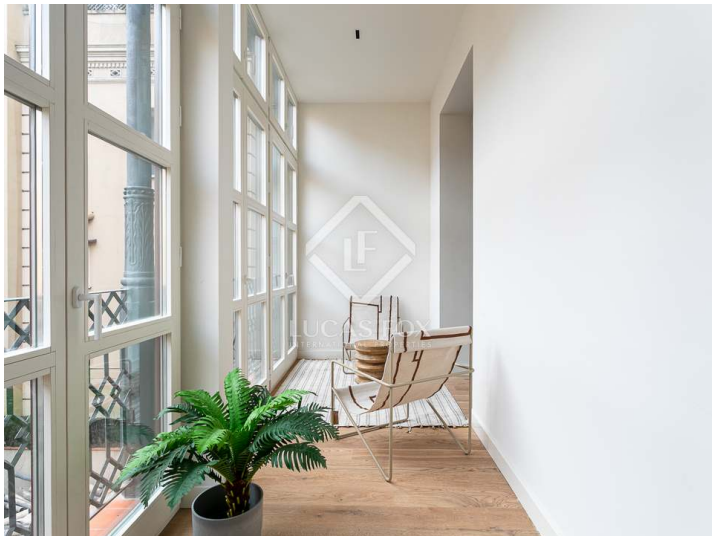
Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Nouvellement construit, Près des transports publics, Rénové

€750,000 Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

2 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne