

# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 2 96m² Chambres Salles de bains Plan











## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 2 96m² Chambres Salles de bains Plan

#### **DESCRIPTION**

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 730,000 €

Le développement d'appartements rénovés à Pau Claris 126 bénéficie d'un excellent emplacement au cœur de l'Eixample Droit de Barcelone, l'un des quartiers les plus convoités de la ville. Il offre une grande variété de services quotidiens et d'excellentes communications par les transports en commun, ainsi qu'une sélection d'activités récréatives pour le plaisir de ses propriétaires.

Pau Claris 126 est un domaine royal qui a été entièrement rénové, de ses installations à la salle seigneuriale, en passant par sa façade et son patio intérieur. Il dispose également d'un nouvel ascenseur.

La promotion comprend des appartements de 1 à 4 chambres et de 1 à 4 salles de bain. Parmi eux, on retrouve un duplex au rez-de-chaussée avec une grande terrasse et un penthouse très spacieux avec terrasse. C'est donc une excellente promotion qui répond aux attentes de tous les types de propriétaires : célibataires professionnels, couples et petites et grandes familles.

En ce qui concerne les caractéristiques de ses maisons, il présente les meilleures qualités, des matériaux de haute qualité et de nouvelles installations pour assurer un maximum de confort à ses résidents. Parmi eux, on peut souligner les parquets en bois, le chauffage par radiateurs, le système de climatisation gainable, les luminaires LED et les armoires sur mesure dans les chambres.

Les salles de bains comprennent des toilettes de la marque Duravit et les cuisines sont de la marque Bulthaup et sont équipées d'appareils Neff.

De plus, les étages avec terrasses ont un sol extérieur et des éléments décoratifs en bois massif.

Contactez-nous pour plus d'informations.

#### **Points forts**

• Appartements de 1 à 4 chambres et 1 à 4 salles de bain



#### lucasfox.fr/go/bcn25729

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété



# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 2 96m² Chambres Salles de bains Plan

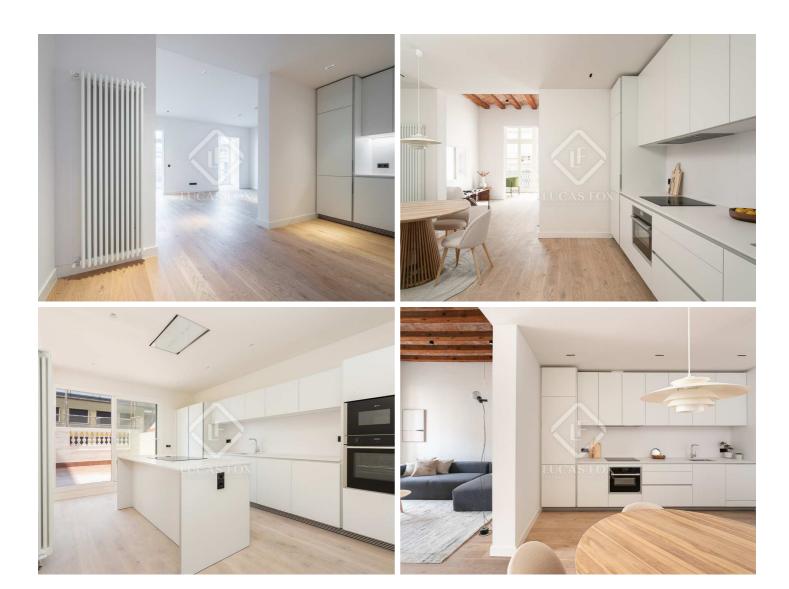
- terrasses
- bâtiment réhabilité
- Excellent emplacement
- grandes qualités



## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 2 96m² Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.