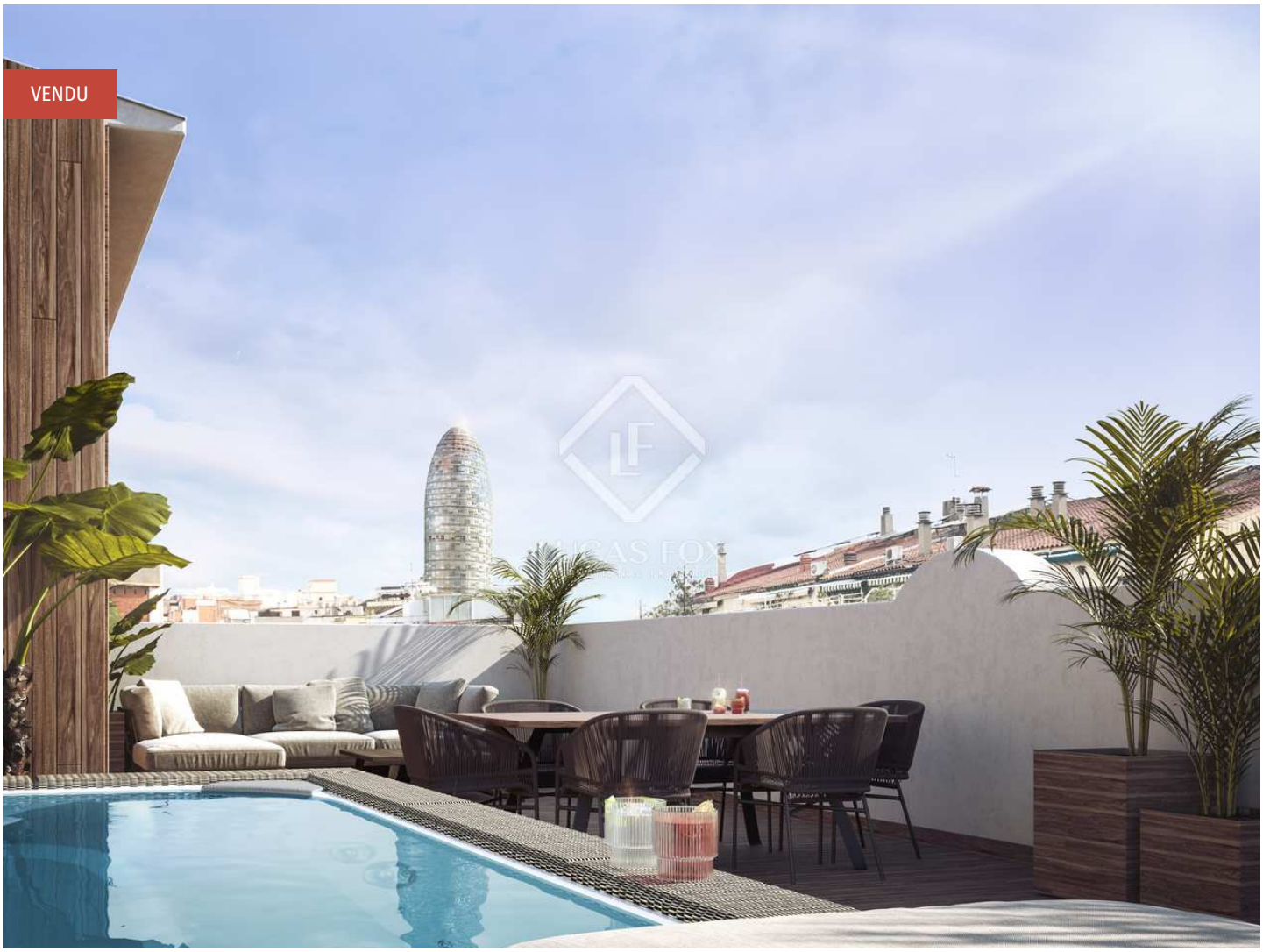
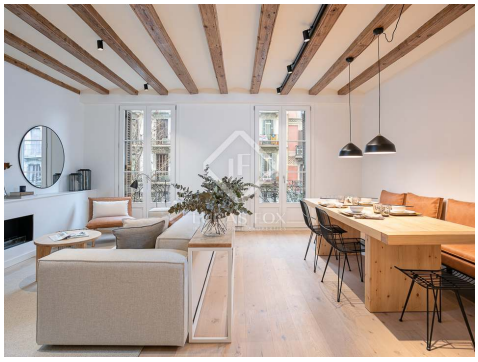
1 980 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4	4	198m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 980 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4	4	198m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant penthouse en duplex de 4 chambres avec deux terrasses et pièces décloisonnées à vendre dans un nouveau développement à côté du Passeig de Sant Joan au cœur de l'Eixample Right de Barcelone.

Consell de Cent 403 est un nouveau développement de construction avec un excellent emplacement dans l'Eixample droit de Barcelone, une zone très demandée et centrale de la ville. Il vous offre une large gamme de services, une connexion rapide et facile avec le reste de la ville et une multitude d'activités de loisirs pour le plaisir de ses habitants.

Le développement est situé dans un domaine royal typique de la zone de l'Eixample qui a été restauré, mais conserve des éléments d'époque d'origine tels que la façade ou la balustrade des espaces communs.

Nous sommes face à un magnifique penthouse en duplex avec deux très grandes terrasses. En accédant au grenier, il y a une salle qui est chargée de délimiter la zone jour, à gauche, et la zone nuit, à droite.

L'espace jour est composé d'une pièce ouverte qui abrite le salon-salle à manger et la cuisine ouverte. De grandes fenêtres laissent entrer beaucoup de lumière naturelle dans toute la pièce.

La zone nuit se compose de deux chambres doubles, une salle de bain qui dessert les deux, un WC de courtoisie et une buanderie et une salle de repassage. Au bout du couloir, se trouve l'immense chambre principale avec sa salle de bain et son dressing privés et l'accès à une galerie intérieure lumineuse.

Des escaliers qui partent du hall nous mènent à l'étage supérieur, parfait pour accueillir des invités car il abrite une chambre avec une salle de bain privée et un accès à une terrasse privée et un salon. De plus, à ce même étage, il y a une deuxième terrasse de 59 m². Grâce à l'excellent climat de la région, la terrasse peut être utilisée tout au long de l'année pour déguster un bon café le matin, un verre de vin après une longue journée et pour organiser des réunions en famille ou entre amis.

lucasfox.fr/go/bcn25763

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 980 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4	4	198m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La maison est rénovée, bien que les détails d'époque tels que les plafonds avec poutres apparentes, les portes intérieures laquées blanches ou les volets aient été conservés. Les éléments rénovés présentent d'excellentes qualités, des matériaux de haute qualité et de nouvelles installations pour le confort de leurs nouveaux propriétaires. Parmi eux, on peut souligner les parquets à chevrons dans les pièces principales et les sols en porcelaine dans les salles de bains et la cuisine; chauffage par radiateur; système de climatisation canalisé; et des lumières LED, entre autres caractéristiques.

Les salles de bains comprennent des toilettes et des robinets haut de gamme et la cuisine est entièrement équipée d'appareils haut de gamme.

Contactez le nouveau développement de construction Consell de Cent pour plus d'informations sur cet appartement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 980 000 € Penthouse - Vendu

penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 75m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

4	4	198m²	75m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne