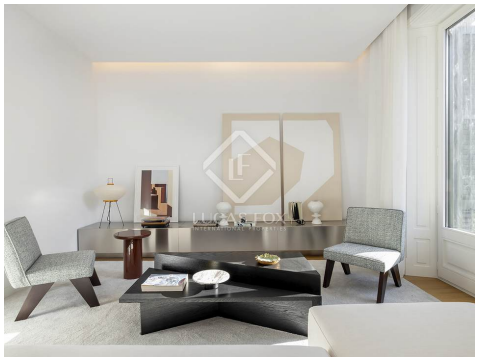
2 650 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4	4	218m²	2m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 650 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4	4	218m²	2m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Luxueuse maison neuve sur l'avenue la plus exclusive de Barcelone, dans un immeuble rénové avec une zone communautaire exclusive avec piscine et service de sécurité.

Paseo de Gracia 30, l'un des nouveaux développements les plus exclusifs du Carré d'Or de Barcelone, vous propose cette maison de 4 chambres sur l'une des avenues les plus emblématiques et les plus luxueuses de la ville.

Le Paseo de Gracia, situé au cœur de Barcelone, est l'avenue la plus élégante et majestueuse de Barcelone. Résider sur cette promenade est un privilège, et vous permettra de profiter de toutes sortes de commodités et d'établissements luxueux autour d'elle, sans renoncer aux services nécessaires à la vie quotidienne ou à une bonne connexion avec les transports en commun. En outre, et en laissant de côté ses boutiques et restaurants exclusifs, le Paseo de Gracia est un spectacle à voir, grâce à l'architecture exquise de ses bâtiments modernistes, parmi lesquels se distinguent la Casa Milá, la Casa Batlló ou la Casa Lleó Morera, qui ils se tiennent à côté d'autres bâtiments de style classique, moderne et néoclassique. Un tel plaisir pour les sens.

Il s'agit d'un projet de réforme global d'un bâtiment néoclassique traditionnel du quartier. La rénovation a été effectuée selon les normes les plus élevées et avec un souci du détail que vous ne trouverez pas ailleurs. Le but était de créer une oasis exclusive de tranquillité, un espace différent avec un contraste entre l'élégance majestueuse du passé et la fonctionnalité de l'époque actuelle. Le design est de pointe et offre tout le confort que vous pouvez imaginer.

Au deuxième étage de la ferme, nous trouvons cet appartement exclusif de 218 m². En entrant, nous sommes accueillis par un grand espace jour avec une cuisine équipée et un salon spacieux avec 2 magnifiques balcons. Sur le côté droit du hall, nous passons à la zone nuit, qui est composée de 4 chambres doubles, dont 2 avec salle de bain privée. Une autre salle de bain complète et des toilettes de courtoisie complètent l'appartement.

lucasfox.fr/go/bcn25833

Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 650 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4	4	218m²	2m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

De même, la promotion propose sur le toit, un espace élégant et exclusif plein de plantes, avec une belle décoration en bois qui offre une sensation de détente et loin de l'agitation urbaine, avec vue sur le Paseo de Gracia et des lieux emblématiques tels que la Casa Batlló. Mais sans aucun doute, la cerise sur le gâteau dans cet espace est la piscine, idéale pour se rafraîchir pendant les mois les plus chauds.

Les résidents de cette communauté, avec seulement 4 maisons par étage, formeront une communauté calme avec beaucoup d'intimité dans l'un des endroits les plus exclusifs d'Europe, bénéficiant des normes de qualité et de sécurité les plus élevées, avec un concierge et une sécurité 24h / 24.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

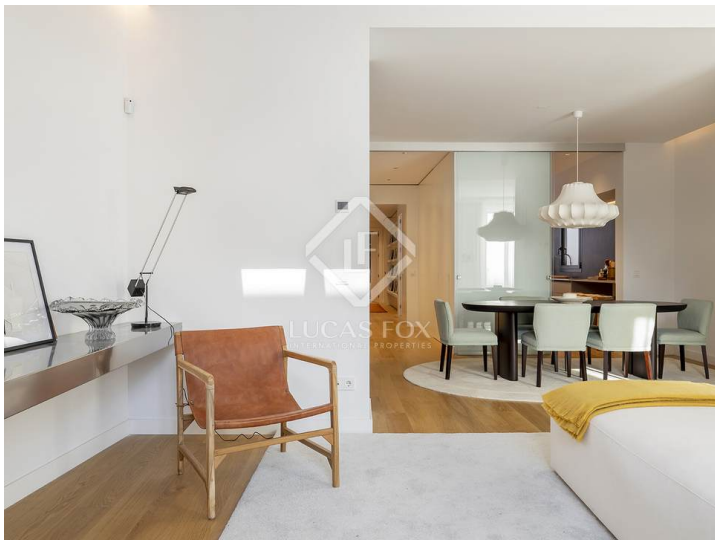
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 650 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

4	4	218m²	2m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne