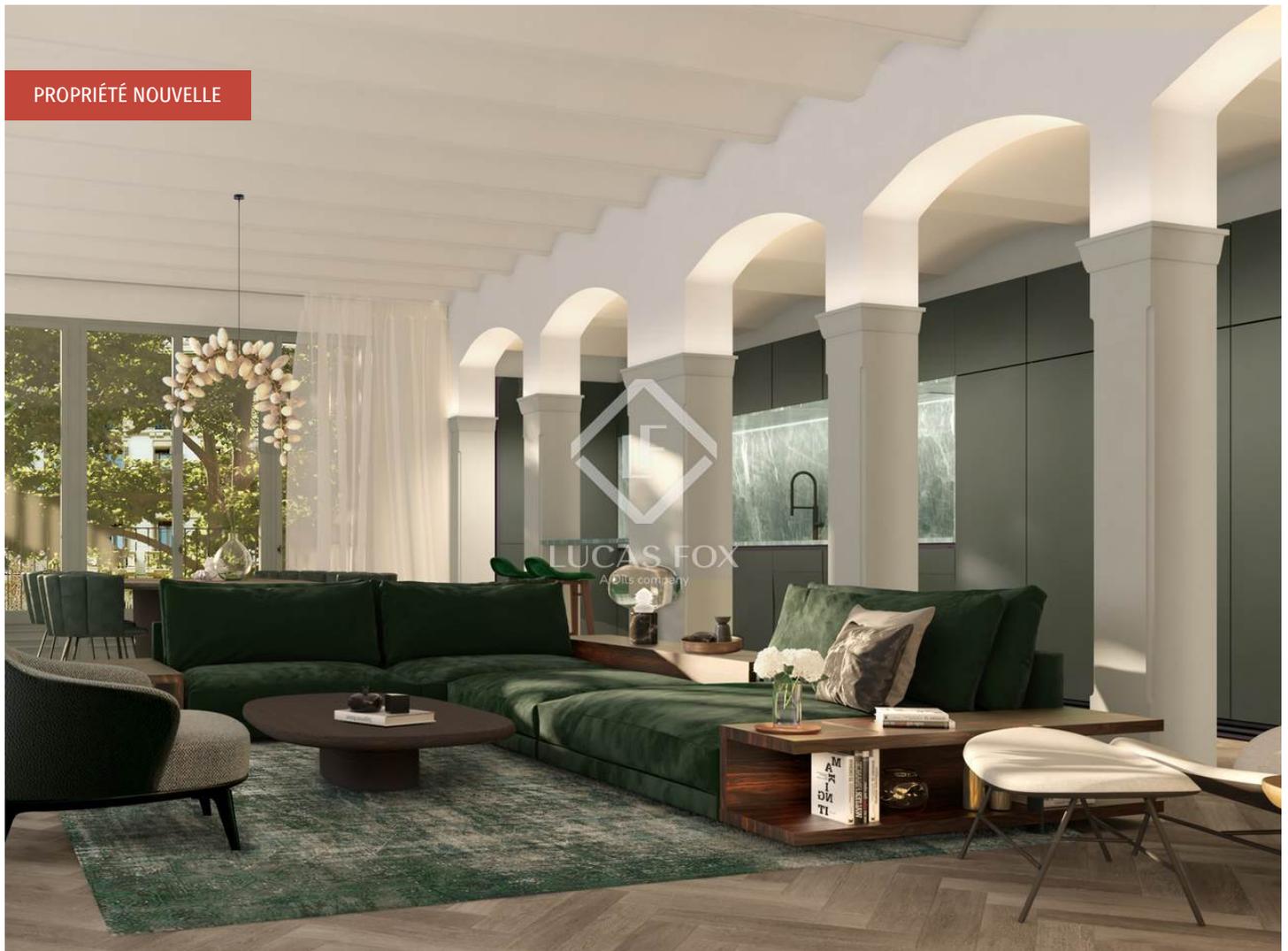


1 355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2	2	109m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 10m² terrasse à vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 **2** **109m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant appartement avec 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse de 11 m² au cœur du Carré d'Or de Barcelone.

Le développement Rambla Catalunya 29 présente ce luxueux appartement de 110 m² et 2 chambres dans le Carré d'Or de Barcelone, le quartier le plus prestigieux et le plus recherché de Barcelone.

Ce projet de rénovation et d'agrandissement, réalisé par TBD Arquitectura, a préparé un magnifique bâtiment de 1871 pour répondre aux attentes des clients les plus exigeants.

Comme son nom l'indique, ce projet est situé sur la Rambla Catalunya, l'une des avenues modernistes les plus emblématiques du centre de Barcelone. Débordante de vie, d'histoire et de culture, cette artère semi-piétonne abrite une sélection de boutiques de luxe, de marques exclusives, ainsi que de restaurants et cafés prestigieux. De là, vous pourrez rejoindre à pied les lieux les plus emblématiques de l'Eixample, ou en transports en commun, grâce à son excellente desserte par le métro, le train et le bus. De plus, il se trouve juste à côté du Passeig de Gracia, une avenue regorgeant d'établissements de luxe et de bâtiments emblématiques.

La magnifique façade de la propriété s'harmonise avec les intérieurs contemporains de cet appartement, répartis en pièces ouvertes et harmonieuses, valorisant l'espace et la luminosité. Dès l'entrée, on comprend qu'il ne s'agit pas d'une maison conventionnelle.

La propriété comprend un salon-salle à manger ouvert et une cuisine semi-ouverte. Elle est suivie d'une chambre principale avec accès à une salle de bains. La propriété comprend également une autre chambre double confortable et une salle de bains complète. De plus, la propriété dispose d'une terrasse de 11 m². Vous pourrez y profiter du plein air et du climat agréable de la région, partager des repas en famille, bronzer ou vous détendre en lisant un bon livre.

Un appartement au style élégant et aux finitions de la plus haute qualité, sans aucun doute la maison idéale pour un couple ou un professionnel.



lucasfox.fr/go/bcn25888

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

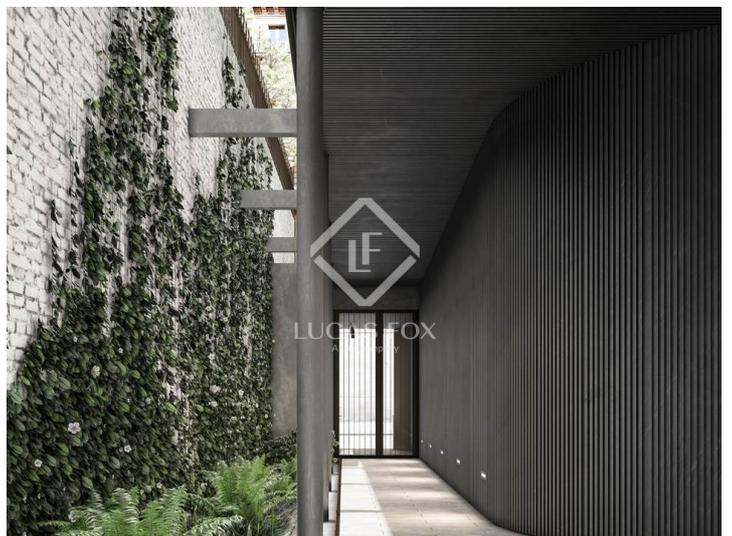
1 355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2	2	109m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Un nouveau développement luxueux dans l'une des avenues les plus animées et les plus joyeuses du centre de Barcelone.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne