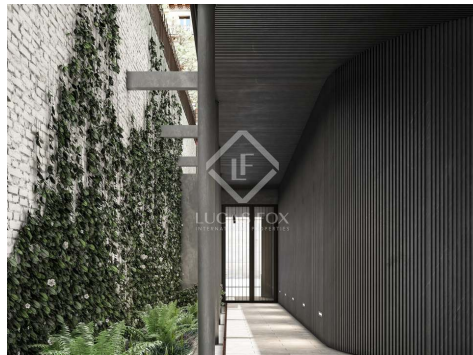


2 150 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2	2	125m²	84m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

2 150 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 **2** **125m²** **84m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Luxeux penthouse avec 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse exceptionnelle de 84 m² au coeur du Carré d'Or de Barcelone.

Le développement Rambla Catalunya 29 présente ce luxueux penthouse de 125 m² avec 2 chambres dans le Carré d'Or de Barcelone, le quartier le plus luxueux et le plus recherché de Barcelone.

Ce projet de réhabilitation et d'agrandissement, réalisé par TBD Arquitectura, a constitué un magnifique domaine de 1871 pour répondre aux attentes des clients les plus exigeants.

Comme son nom l'indique, cette promotion est située sur la Rambla Catalunya, l'une des avenues modernistes les plus importantes du centre de Barcelone. Toujours pleine de vie, d'histoire et de culture, cette artère semi-piétonne abrite une sélection de boutiques de luxe, de marques exclusives et de prestigieux restaurants et cafés. De là, vous pouvez accéder aux lieux les plus importants de l'Eixample à pied ou en transports en commun, grâce à son excellente connexion aux réseaux de métro, train et bus. De plus, il est juste à côté du Passeig de Gracia, une avenue pleine d'établissements de luxe et de bâtiments emblématiques.

La magnifique façade du domaine est combinée avec les intérieurs élégants de cet appartement. Dès que vous entrez, il est évident que ce n'est pas une maison conventionnelle.

En entrant, les 2 chambres doubles de la maison nous accueillent à gauche et à droite, dont la principale avec une salle de bain privative. On passe ensuite à l'espace jour, composé d'un open space qui intègre une cuisine équipée et un salon-salle à manger.

Sans aucun doute, l'espace le plus remarquable de cette maison est sa magnifique terrasse de 84 m². Ici, vous pourrez profiter des grands espaces et du merveilleux climat de la région tout en admirant la vue sur le centre-ville. Aussi, sa superficie généreuse vous permettra de profiter des repas avec vos proches, de bronzer ou de vous détendre en lisant un bon livre. Une autre salle de bain complète le grenier.



lucasfox.fr/go/bcn25890

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Alarme, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Nouvellement construit, Près des transports publics, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

2 150 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2	2	125m²	84m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Cette maison est construite avec les normes de qualité les plus élevées, parmi lesquelles des sols et des murs en pierre naturelle, des salles de bains design Villeroy & Bosch et des robinets Maier.

La cuisine sera conçue par Santos, avec un placage et une finition en noyer, et le plan de travail sera en granit noir du Zimbabwe. La cuisine sera livrée entièrement équipée avec des appareils de marque Neff et Bora.

Un appartement avec un style élégant et les plus hautes qualités, sans aucun doute la maison idéale pour un couple ou un professionnel.

Un nouveau développement luxueux dans l'une des avenues les plus animées et les plus gaies du centre de Barcelone.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

2 150 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2	2	125m²	84m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne