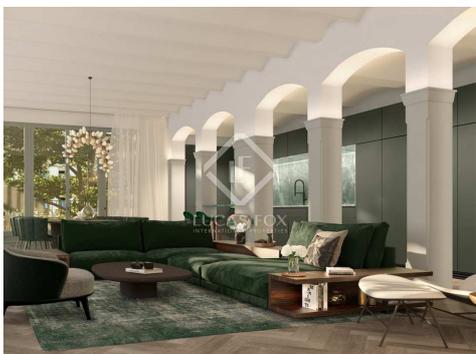


1 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

1                    2                    131m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**1**                      **2**                      **131m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Maison moderne et unique dans un domaine de 1871 sur la Rambla Catalunya, dans l'un des quartiers les plus luxueux de Barcelone.

Le développement Rambla Catalunya 29 présente cette luxueuse maison 1 chambre de 131 m<sup>2</sup> dans le Carré d'Or de Barcelone, le quartier le plus luxueux et le plus recherché de Barcelone.

Ce projet de réhabilitation et d'agrandissement, réalisé par TBD Arquitectura, a constitué un magnifique domaine de 1871 pour répondre aux attentes des clients les plus exigeants.

Comme son nom l'indique, cette promotion est située sur la Rambla Catalunya, l'une des avenues modernistes les plus importantes du centre de Barcelone. Toujours pleine de vie, d'histoire et de culture, cette artère semi-piétonne abrite une sélection de boutiques de luxe, de marques exclusives et de prestigieux restaurants et cafés. De là, vous pouvez accéder aux lieux les plus importants de l'Eixample à pied ou en transports en commun, grâce à son excellente connexion aux réseaux de métro, train et bus. De plus, il est juste à côté du Passeig de Gracia, une avenue pleine d'établissements de luxe et de bâtiments emblématiques.

La magnifique façade de la propriété est combinée avec les intérieurs contemporains de cet appartement, qui sont répartis dans des pièces ouvertes dans lesquelles l'espace circule, améliorant son espace et sa luminosité. Dès que vous entrez, il est évident que ce n'est pas une maison conventionnelle.

On entre directement dans le très grand espace jour, composé d'un open space qui intègre une cuisine équipée et un salon-salle à manger. Cet espace exclusif s'étend dans toute la maison et, en arrière-plan, se trouve la chambre principale. Deux salles de bains complètent la maison.

Un appartement avec un style élégant et les plus hautes qualités, sans aucun doute la maison idéale pour un couple ou un professionnel.

Un nouveau développement luxueux dans l'une des avenues les plus animées et les plus gaies du centre de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn25891](https://lucasfox.fr/go/bcn25891)

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

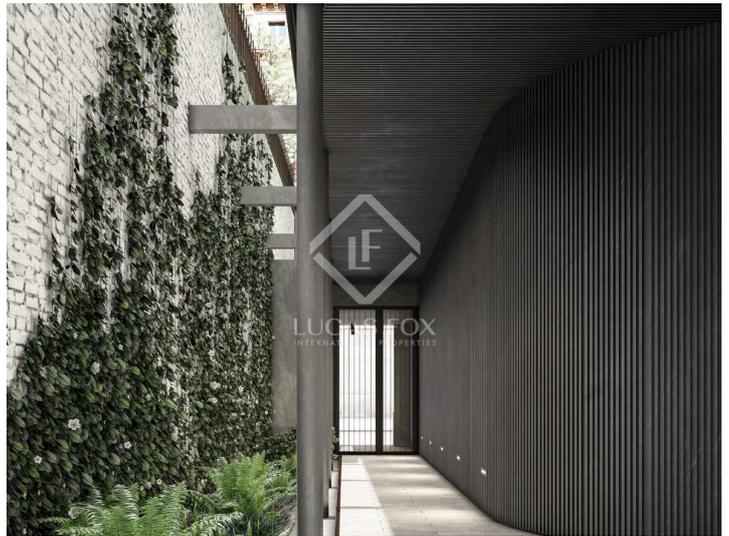
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 400 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**1**                    **2**                    **131m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne