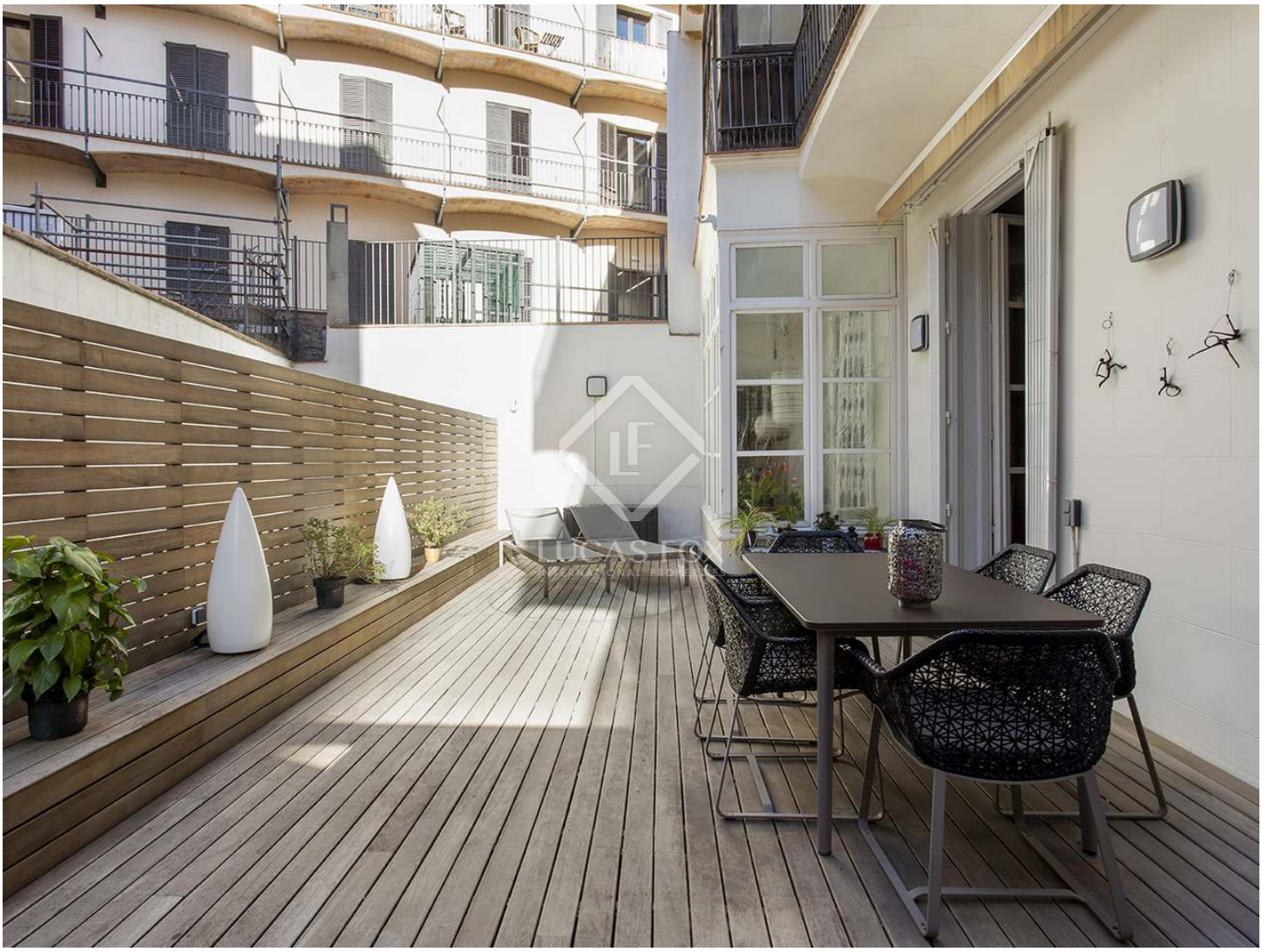
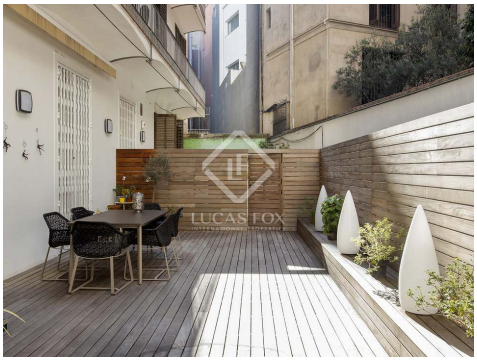
1 700 000 € Appartement - À vendre

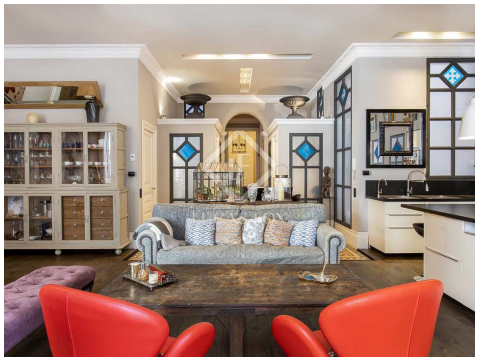
Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 70m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	3	325m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse







Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 700 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 70m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	3	325m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Rez-de-chaussée majestueux et chaleureux rénové avec 4 chambres et 3 salles de bains qui dispose également d'une terrasse de 70 m², situé dans un emplacement privilégié.

Cette maison est située dans un immeuble classique de 1875 avec un ascenseur nouvellement installé. C'est sans aucun doute un sublime étalage des tendances solides de la rénovation classique de la maison: le mélange chaleureux de couleurs, la combinaison parfaite du caractère des plafonds fabriqués à la main, et les sols de rêve Nolla avec tout le confort d'une maison moderne. .

Cette maison unique, difficile à trouver au cœur de Barcelone, en raison de sa taille de plus de 300 m², ses plafonds à caissons de plus de 4 mètres de haut en excellent état, sa terrasse ensoleillée, et sa réforme réalisée avec le plus grand soin vente au détail. En entrant, nous trouverons une grande salle pour recevoir les invités et accueillir leurs vêtements chauds et autres effets personnels.

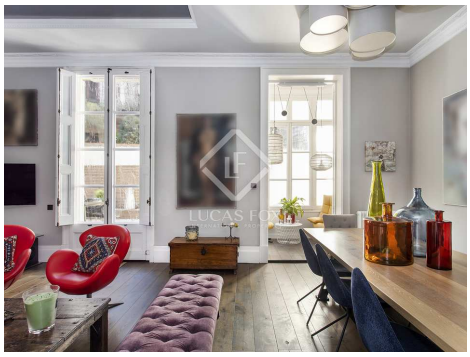
L'appartement a la distribution classique des maisons de l'Eixample, avec une double orientation. En entrant, sur la droite, nous trouvons l'espace suite parentale, qui se compose d'une grande chambre double, d'un grand dressing, d'une salle de bain luxueuse et d'un très grand espace de travail.

En suivant le couloir, à notre gauche, nous avons une autre grande chambre double en suite, une salle de douche et la chambre d'amis avec dressing.

Le reste de la maison offre le grand salon-salle à manger, la cuisine ouverte, le coin lecture qui s'ouvre sur la terrasse, le coin repassage et le garde-manger.

La partie journée se termine sur une terrasse d'environ 70 m², très ensoleillée et calme. Un auvent automatique a été installé sur la terrasse, qui couvre presque toute la largeur de la terrasse. De là, vous accédez à une grande salle de stockage privée, une pièce très utile pour les familles.

C'est, sans aucun doute, une opportunité unique pour les amoureux de l'Eixample qui veulent avoir toute la tranquillité et le confort disponibles à deux pas du centre-ville et de toutes ses attractions.



lucasfox.fr/go/bcn25968

Terrasse, Concierge, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Rénové, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

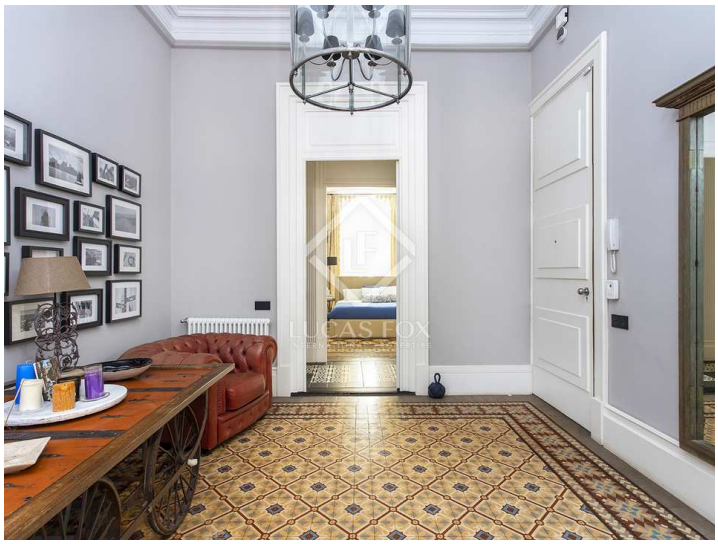
1 700 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 70m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

4	3	325m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne