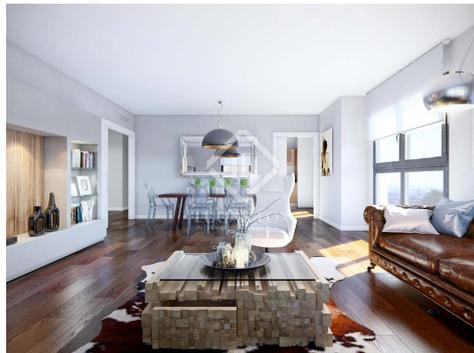


€456,200 Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€456,200 Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**1** Chambres  
**1** Salles de bains  
**58m<sup>2</sup>** Construits  
**13m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Excellent appartement 1 chambre dans un espace totalement ouvert avec une terrasse de 13 m<sup>2</sup> à vendre dans un nouveau développement de construction situé à Esplugues, Barcelone.**

Ce nouveau développement de construction exclusif propose des maisons de luxe et est situé sur un terrain privé de plus d'un hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent apprécier le lever du soleil sur la mer et la ville dans le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Les espaces extérieurs communs sont sûrs et privés et disposent de piscines, de bains de soleil, d'espaces verts et de courts de paddle et de tennis. La zone communautaire intérieure offre une belle piscine, un espace de remise en forme et un club de réunion. De plus, des places de parking et des salles de stockage sont également proposées, et le bâtiment dispose d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h / 24 et d'un concierge pour un confort maximal.

L'appartement est situé au quatrième étage et a une superficie de 58 m<sup>2</sup>. La distribution est présentée dans un espace totalement ouvert, pour tirer le meilleur parti de ses dimensions, avec le salon-salle à manger, la cuisine entièrement ouverte et l'espace chambre avec sa salle de bain privée. De plus, il donne accès à une terrasse de 13 m<sup>2</sup>, un excellent espace extérieur pour se détendre et profiter du climat enviable de Barcelone.

Une maison neuve exclusive dans un développement de luxe avec d'excellentes zones communautaires. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn27315](https://lucasfox.fr/go/bcn27315)

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parking, Terrasse commune, Balcon, Chauffage, Climatisation, Débarras, Double vitrage, Exterior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€456,200 Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**1**            **1**            **58m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits    Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne