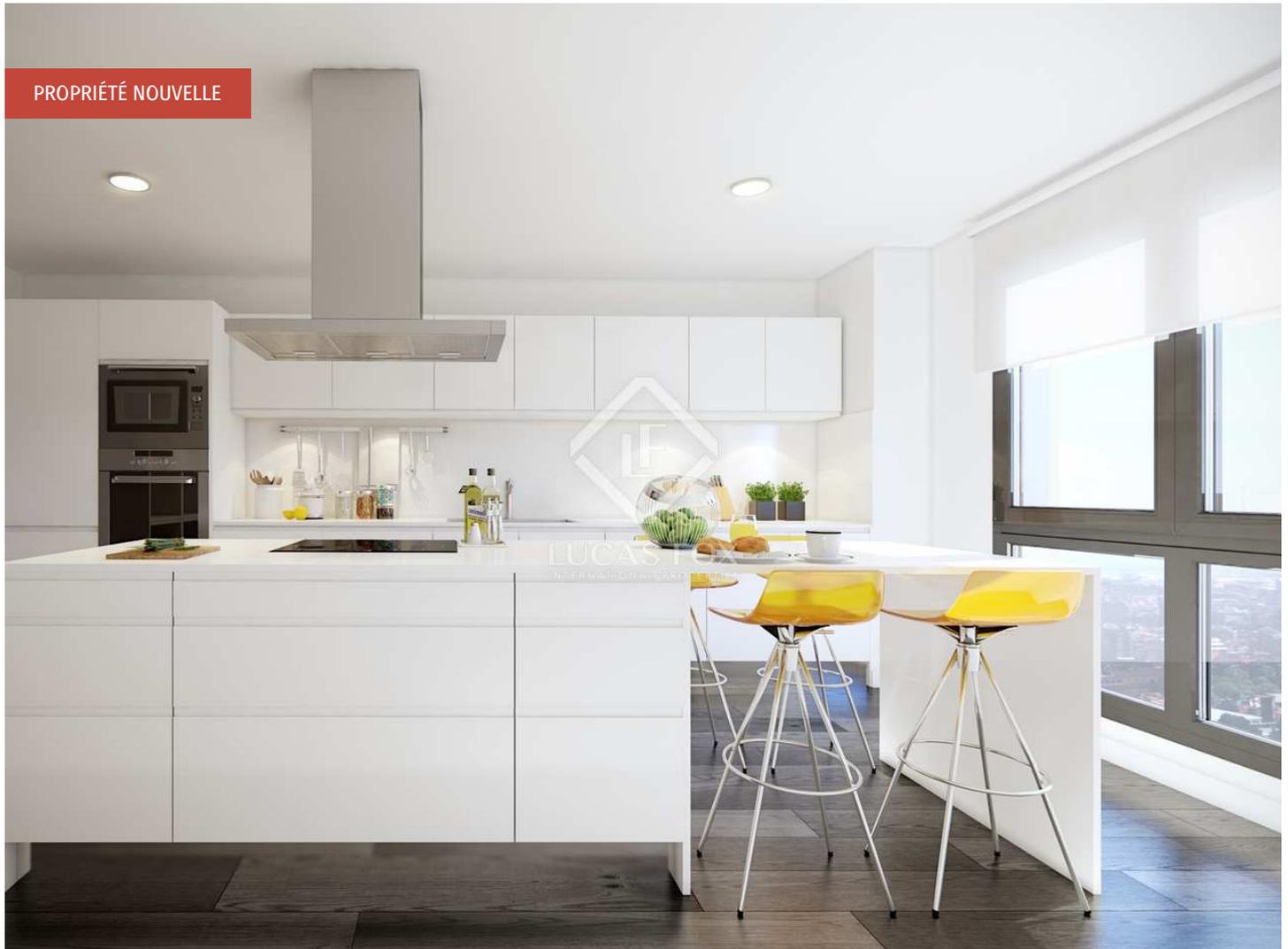


1 019 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**            **2**            **130m<sup>2</sup>**    **19m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 019 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**130m<sup>2</sup>** Plan  
**19m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 19 m<sup>2</sup> à vendre à Esplugues, Barcelone.

Situé sur plus d'un hectare de terrain privé, ce tout nouveau développement exclusif propose des maisons de luxe dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent se réveiller tous les jours pour voir le soleil se lever sur la mer et la ville dans le confort de leur propre maison, en bordure du parc naturel de Collserola.

Dans le terrain communal sécurisé et fermé, nous trouvons des piscines, des bains de soleil, des espaces verts et un court de padel tandis que la zone commune intérieure offre une belle piscine intérieure, un espace fitness et un club de réunion. De plus, les bâtiments bénéficient d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h/24 et d'un service de conciergerie pour une tranquillité d'esprit totale. Le projet se compose de 5 blocs résidentiels au total.

Cette propriété au deuxième étage couvre 130 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 19 m<sup>2</sup> et offre 3 chambres et 2 salles de bains. Les nouveaux propriétaires peuvent profiter de la vue sur la zone commune et les collines depuis leur nouvelle maison, ainsi que posséder 2 places de parking et un débarras. Si l'acheteur préfère un aménagement plus compact ou plus décloisonné, ces modifications sont possibles.

Une occasion à ne pas manquer d'acquérir une maison unique et personnalisée dans un tout nouveau développement haut de gamme avec des espaces communs exceptionnels dans un quartier prestigieux de Barcelone.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn27325](https://lucasfox.fr/go/bcn27325)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 019 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 19m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**            **2**            **130m<sup>2</sup>**    **19m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne