

1 500 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 Chambres
2 Salles de bains
136m² Plan
5m² Terrasse

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 500 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 Chambres
2 Salles de bains
136m² Plan
5m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement rénové et meublé dans un emplacement de choix, avec un balcon donnant sur la rue et une terrasse face au sud-est. La maison dispose d'un débarras sur le toit de la ferme.

Lucas Fox présente cet appartement récemment rénové et entièrement meublé à vendre, prêt à emménager, dans un emplacement privilégié à Barcelone, entre le Paseo de Gracia et la Rambla Catalunya.

Il est situé au dernier étage d'un immeuble royal de 1890 avec ascenseur, qui a passé l'Inspection Technique du Bâtiment.

Tous les espaces de la maison sont spacieux et bénéficient d'une abondante lumière naturelle. En entrant dans la maison, sur la gauche se trouve l'espace jour composé du salon-salle à manger avec un balcon donnant sur la rue et doté d'une cheminée au bioéthanol. Vient ensuite l'élégante cuisine de la firme italienne Modulnova, équipée d'une cave à vin et d'appareils de marque.

Par un large couloir avec placards intégrés, on accède à la zone nuit composée de deux chambres doubles, dont une avec salle de bain privée. Les deux chambres ont de grands placards intégrés et un accès à une terrasse orientée sud-est. Cet espace est complété par une salle de bain avec douche.

L'appartement est équipé de chauffage par radiateurs à gaz (pouvant être contrôlés via Wifi), climatisation par conduits avec pompe pour le froid et le chaud, parquet au sol et dispose également d'un débarras sur le toit de la ferme.

La réforme a été réalisée par la main d'un studio d'architecture d'intérieur renommé, avec de grandes qualités et créant des environnements élégants, chaleureux et de caractère.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn28118

Ascenseur, Domaine Royale, Éclairage naturel, Parquet, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Nouvellement construit, Près des transports publics, Rénové, Système domotique, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

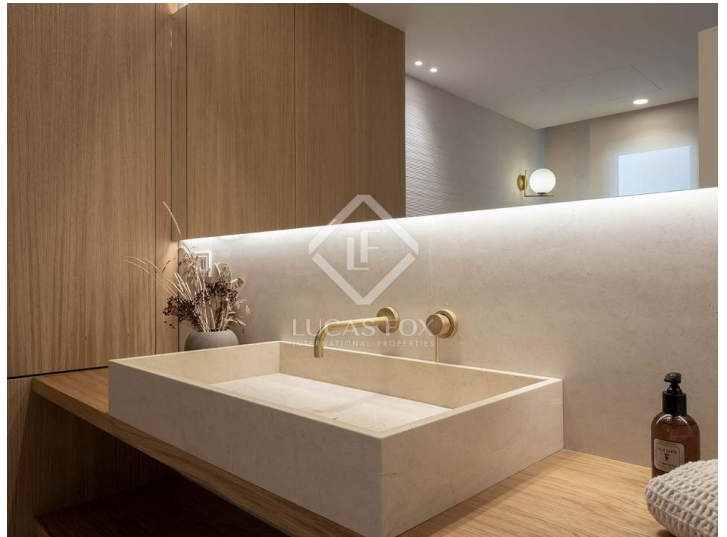
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 500 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2 Chambres
2 Salles de bains
136m² Plan
5m² Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne