

1 790 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

1 790 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3** **3** **173m<sup>2</sup>** **5m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse avec terrasse à vendre. Récemment rénové, entièrement meublé et prêt à emménager.

Lucas Fox présente un fantastique appartement à vendre situé dans la rue Enric Granados avec l'avenue Diagonal, un emplacement privilégié à Barcelone.

Il est situé au dernier étage d'un immeuble en parfait état de 1919 disposant d'un ascenseur.

La maison a été rénovée et meublée par un studio d'architecture et d'intérieur renommé à Barcelone, en prenant soin des moindres détails.

Il dispose de trois chambres doubles, dont deux en suite, et de trois salles de bains avec douche.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons un large couloir qui, à gauche, nous mène à l'espace social de la maison, qui comprend un grand séjour avec accès à une petite terrasse, à la galerie et à la cuisine semi-ouverte de la société italienne Modulnova. , entièrement équipée avec des appareils de marque.

Nous trouvons également une chambre double en suite avec placards intégrés et une salle de bain complète avec douche dans le couloir.

À droite de l'entrée de l'appartement, nous trouvons deux chambres doubles extérieures avec placards intégrés, dont une en suite. On retrouve également un espace polyvalent et la buanderie.

L'appartement est équipé de chauffage par radiateurs à gaz, de climatisation canalisée avec pompe chaude et froide, de parquet naturel, de menuiserie à double vitrage, entre autres.

Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn28119](https://lucasfox.fr/go/bcn28119)

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 790 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3**            **3**            **173m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne