

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre à Pedralbes, Barcelone

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

7            4            930m<sup>2</sup>    4.220m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre à Pedralbes, Barcelona

**Maison à réformer avec de nombreuses possibilités située dans l'un des meilleurs quartiers de Pedralbes.**

Maison avec vue dégagée, un agréable jardin avec piscine et distribution sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve le hall, une cuisine avec un office, la salle à manger, des toilettes de courtoisie et le salon principal avec une cheminée. Toutes les pièces de cet étage ont un accès direct à la terrasse périphérique.

Au premier étage, nous avons la suite parentale, un bureau, deux suites et deux chambres doubles avec une salle de bain commune. Les chambres ont accès à un balcon avec vue sur la ville de Barcelone.

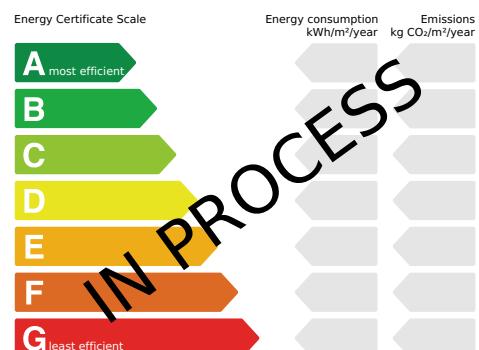
Au sous-sol, nous avons une salle des machines, un bureau et une zone de service séparée, avec son séjour, sa cuisine et ses deux chambres avec salle de bain. De plus, nous trouvons également une terrasse latérale avec accès à la piscine, la salle à manger extérieure avec barbecue et le grand jardin périphérique.

Il y a un garage extérieur semi-ouvert pouvant accueillir trois voitures.



[lucasfox.fr/go/bcn28346](http://lucasfox.fr/go/bcn28346)

Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Barbecue, À rénover

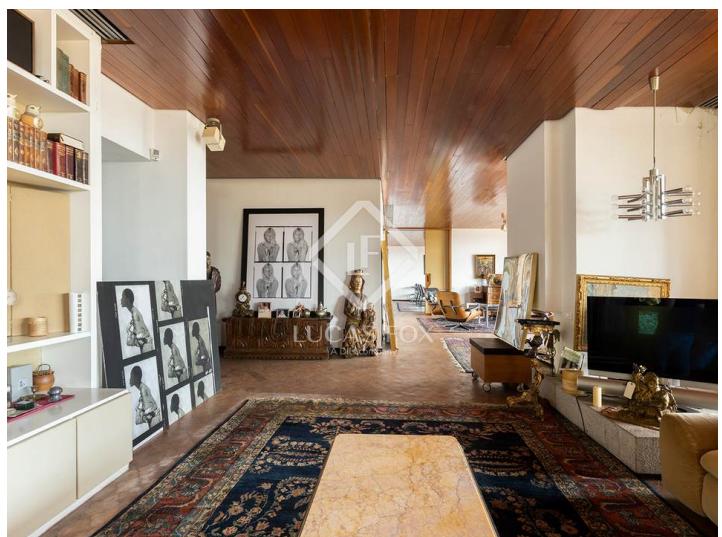
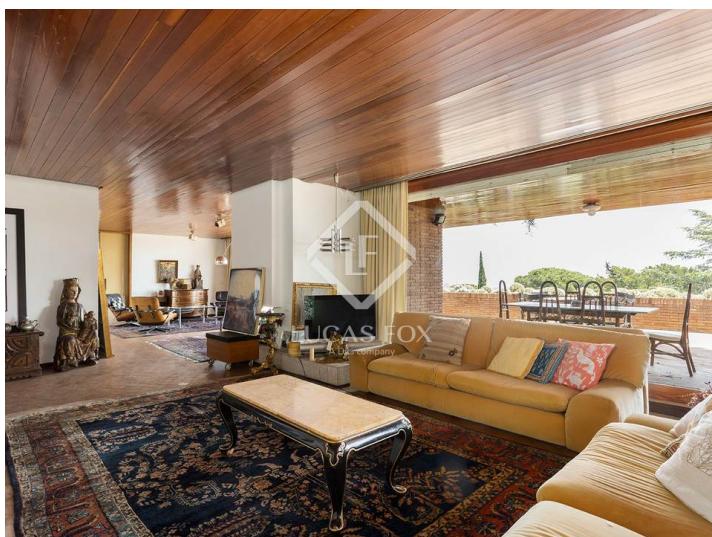


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre à Pedralbes, Barcelone



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne