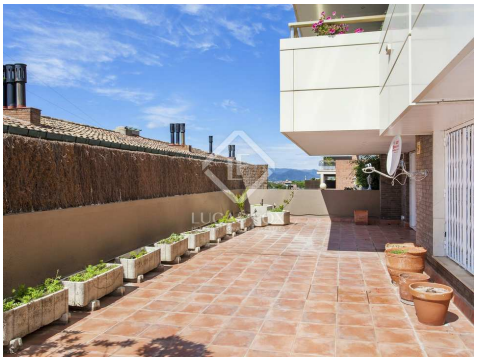
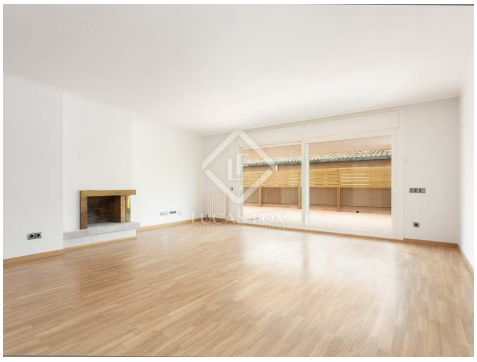
825 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres avec 112m² terrasse a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	3	144m²	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

825 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres avec 112m² terrasse a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	3	144m²	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement rénové spacieux et ensoleillé de 5 chambres avec une grande terrasse de 112 m² et deux places de parking à vendre dans un immeuble de 1982 avec piscine commune, situé dans un quartier résidentiel très calme à côté de Barcelone.

Appartement rénové en 2016 avec deux façades extérieures et excellent emplacement dans un immeuble de 1982 en briques apparentes avec un jardin commun avec piscine. Il dispose de deux ascenseurs, de deux espaces de stationnement adjacents et d'un grand placard de rangement.

Cet appartement à vendre est situé dans un quartier résidentiel calme, à seulement 5 minutes des commerces, services et écoles internationales réputées, ainsi que de la ville de Barcelone.

La maison a une superficie de 144 m² plus une terrasse de 112 m² accessible depuis plusieurs pièces. Le sol est distribué avec une séparation claire entre les zones de nuit et de jour.

La zone jour comprend un hall avec espace pour installer un placard, des toilettes de courtoisie et un salon spacieux avec cheminée et sortie sur la terrasse exposée sud-est. Juste en face, la cuisine avec des appareils Bosch et un espace pour une table de bureau est aménagée. Vient ensuite une buanderie dans la galerie vitrée à côté de la chambre de service, qui pourrait être utilisée comme chambre supplémentaire.

La zone nuit comprend quatre chambres au total: une chambre double et une chambre simple spacieuse orientée nord-est avec placards intégrés et une troisième chambre double orientée sud-est et avec accès à la terrasse. Enfin, il y a la chambre principale avec salle de bain privée avec douche et sortie sur la terrasse exposée sud-est. Les trois premières chambres partagent une salle de bain complète avec douche.

lucasfox.fr/go/bcn2914

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Service lift, Service entrance, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

825 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres avec 112m² terrasse a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	3	144m²	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'appartement entier a du parquet, qui offre une grande chaleur, des stores motorisés avec télécommande, une menuiserie extérieure en aluminium avec verre climalit. Pour plus de confort, il comprend un chauffage individuel par radiateurs avec une chaudière mixte au gaz, bien qu'il ne dispose pas de climatisation, car il dispose d'une excellente ventilation transversale. La cuisine et les salles de bains ont été récemment rénovées et sont en parfait état.

De plus, il dispose de 2 places de parking dans le garage de l'immeuble et d'un débarras. La ferme de seulement 8 maisons offre une piscine communautaire et un service de conciergerie dans le bâtiment.

C'est une occasion idéale pour une famille qui souhaite s'installer dans un quartier résidentiel avec des supermarchés et des centres médicaux à moins de 5 minutes à pied, mais dans un quartier calme et sûr à proximité de Barcelone et des écoles internationales. De plus, il est très bien relié aux transports en commun.

Contactez-nous pour visiter ce fantastique appartement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

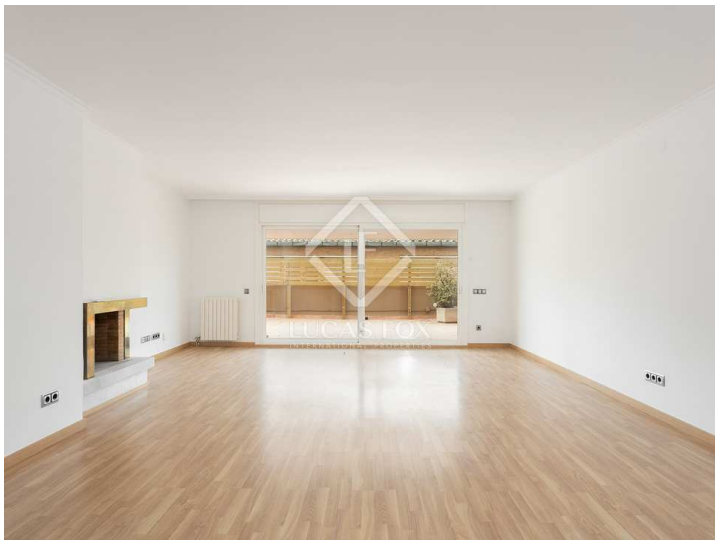
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

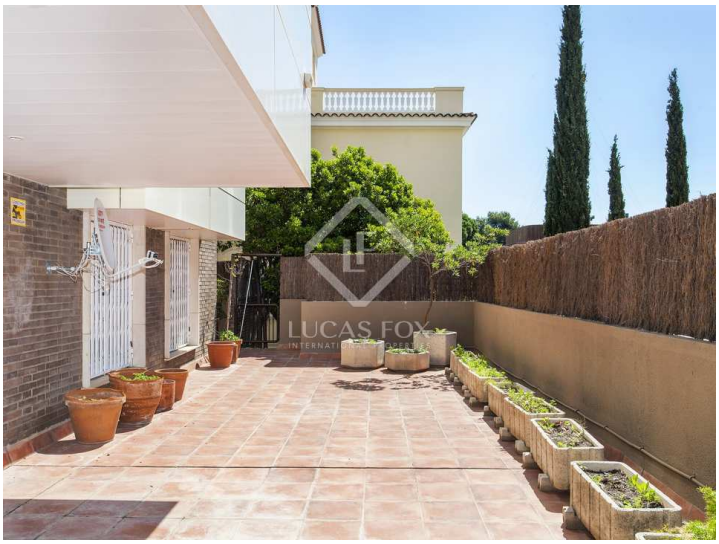
825 000 € Appartement - Vendu

appartement avec 5 chambres avec 112m² terrasse a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	3	144m²	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne