

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 307m² terrasse a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià »

3 **2** **181m²** **307m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 307m² terrasse a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià »

3 Chambres
2 Salles de bains
181m² Plan
307m² Terrasse

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sarrià, Barcelona

Lucas Fox est heureux de présenter le nouveau développement Casa Grases, situé à Sarrià, une enclave privilégiée à Barcelone, en raison de ses nombreux espaces verts et services. C'est un grand bâtiment historique restauré du XVIIIe siècle dans le style noucentiste et l'architecture de grande valeur historique, qui conserve des éléments d'époque tels que des balustrades en fer forgé, de hauts plafonds, de grandes galeries à arcades et des ventes aux enchères d'époque. Dans le bâtiment, nous trouvons 3 maisons multifamiliales et dans la même enceinte, un bâtiment nouvellement construit est incorporé, une maison unifamiliale avec jardin et piscine.

Les maisons, bien qu'elles se trouvent dans un bâtiment historique, ont un design moderne et fonctionnel, ainsi qu'élégant, toutes avec les meilleurs matériaux et avec de grands espaces ouverts. En même temps, ils conservent de précieux détails d'époque, tels que les sols en mosaïque restaurés et les moulures des plafonds. De même, ils bénéficient d'une grande luminosité et sortent sur les galeries et les terrasses à arcades. Chaque maison du développement aura sa propre piscine privée.

La ferme dispose d'un grand parking à partir duquel chaque maison bénéficiera de 3 places de stationnement.

Parmi ses qualités, on peut souligner son excellente isolation thermique et acoustique, avec des façades en excellents matériaux isolants, ainsi que des fenêtres avec menuiserie en bois et rupture de pont thermique avec double vitrage. Les cuisines modernes sont entièrement équipées avec des meubles de grande capacité et des appareils intégrés des plus grandes marques. Les salles de bains comprennent les meilleurs toilettes et équipements.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.

Points forts:

- 3 logements multifamiliaux
- 1 maison unifamiliale
- Bâtiment historique restauré
- Garages et débarras

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn29370

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 307m² terrasse a vendre à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià »

3 **2** **181m²** **307m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

- Enclave privilégiée



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne