

690 000 € Loft - À vendre

Loft en excellent état avec 2 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2	2	152m ²	13m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

690 000 € Loft - À vendre

Loft en excellent état avec 2 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2 Chambres 2 Salles de bains 152m² Plan 13m² Terrasse

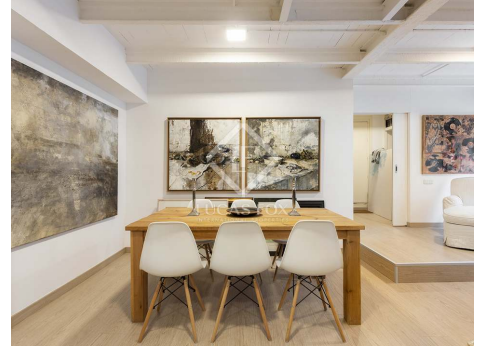
DESCRIPTION

Fantastique duplex de 2 chambres prêt à emménager, avec des finitions de très bonne qualité et des éléments d'origine, à vendre à Barcelone.

Dans un immeuble classique de 1900, on retrouve ce loft de 152 m².

Le rez-de-chaussée se compose d'un grand salon-salle à manger qui s'ouvre sur une cuisine ouverte de très bonne qualité, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche à l'entrée. Les plafonds d'origine de cette zone mesurent environ cinq mètres de haut et présentent des tours en bois catalans et des poutres en fer avec des piliers forgés. A noter que le mur de pierre d'origine de la carrière romaine de Montjuïc a été récupéré. De même, l'appartement est équipé de grandes fenêtres et portes à double chambres à air, qui isolent acoustiquement et thermiquement, ainsi que d'un système anti-casse haut de gamme.

Le deuxième étage abrite la chambre double principale avec accès à une terrasse de 10 m², qui s'ouvre sur une très belle cour plein sud avec beaucoup de verdure. Ce niveau est complété par une salle de bain complète avec douche et une deuxième chambre double qui est actuellement utilisée comme bureau.



lucasfox.fr/go/bcn29441

Terrasse, Parquet,
Près des transports publics, Double vitrage,
Cuisine équipée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

690 000 € Loft - À vendre

Loft en excellent état avec 2 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08012

2	2	152m ²	13m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne