

780 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres avec 37m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

3 **2** **170m²** **37m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

780 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres avec 37m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

3 Chambres **2** Salles de bains **170m²** Plan **37m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement dans un immeuble d'angle sur la rue Aribau avec trois chambres doubles extérieures et un patio de 35m²

Cette fantastique maison est située dans un immeuble d'angle sur la Calle Aribau avec Consell de Cent. Sa proximité avec la Calle Enrique Granados ou la Plaza Universidad animée en font une pièce avec un emplacement privilégié dans notre ville.

L'appartement que nous vous présentons a environ 170m² répartis entre la maison et un patio semi-fermé. Cet espace a environ 35m² tandis que la partie intérieure de la maison a 134m².

La propriété a une disposition idéale. Tout s'articule autour de la salle à manger-cuisine ouverte reliée à un salon confortable et lumineux.

De là viennent les 3 chambres, toutes doubles et donnant sur la rue. La chambre principale dispose également d'un grand dressing et d'une salle de bain avec douche et baignoire d'hydromassage.

On retrouve également un débarras avec un plan d'eau et une deuxième salle de bain accessible directement depuis le patio.

Le bâtiment date de 1868 et est en très bon état. Il dispose d'un ascenseur et d'une terrasse commune sur le toit.

Une propriété idéale pour un client exigeant.



lucasfox.fr/go/bcn29853

Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

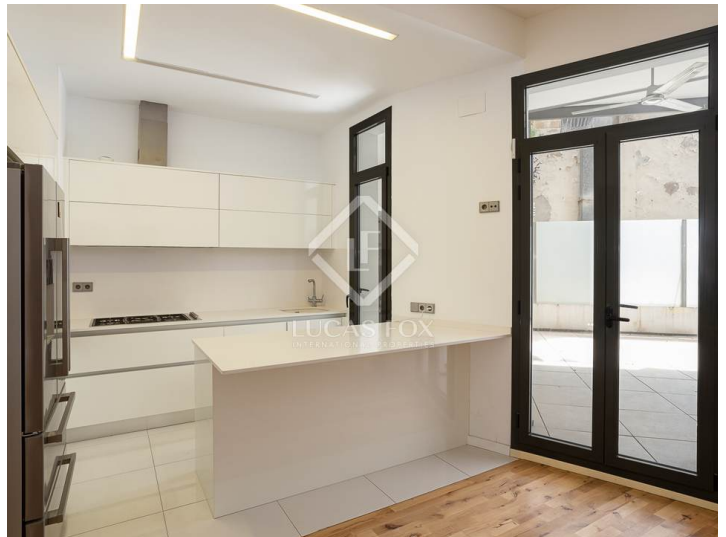
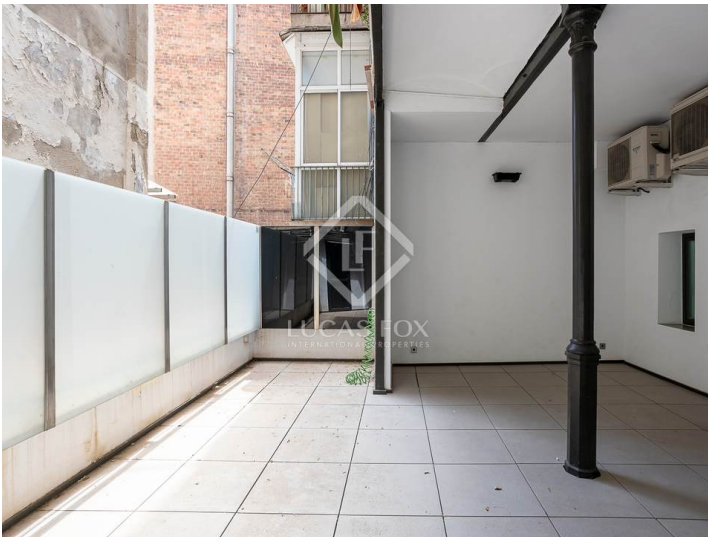
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

780 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres avec 37m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

3	2	170m²	37m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne