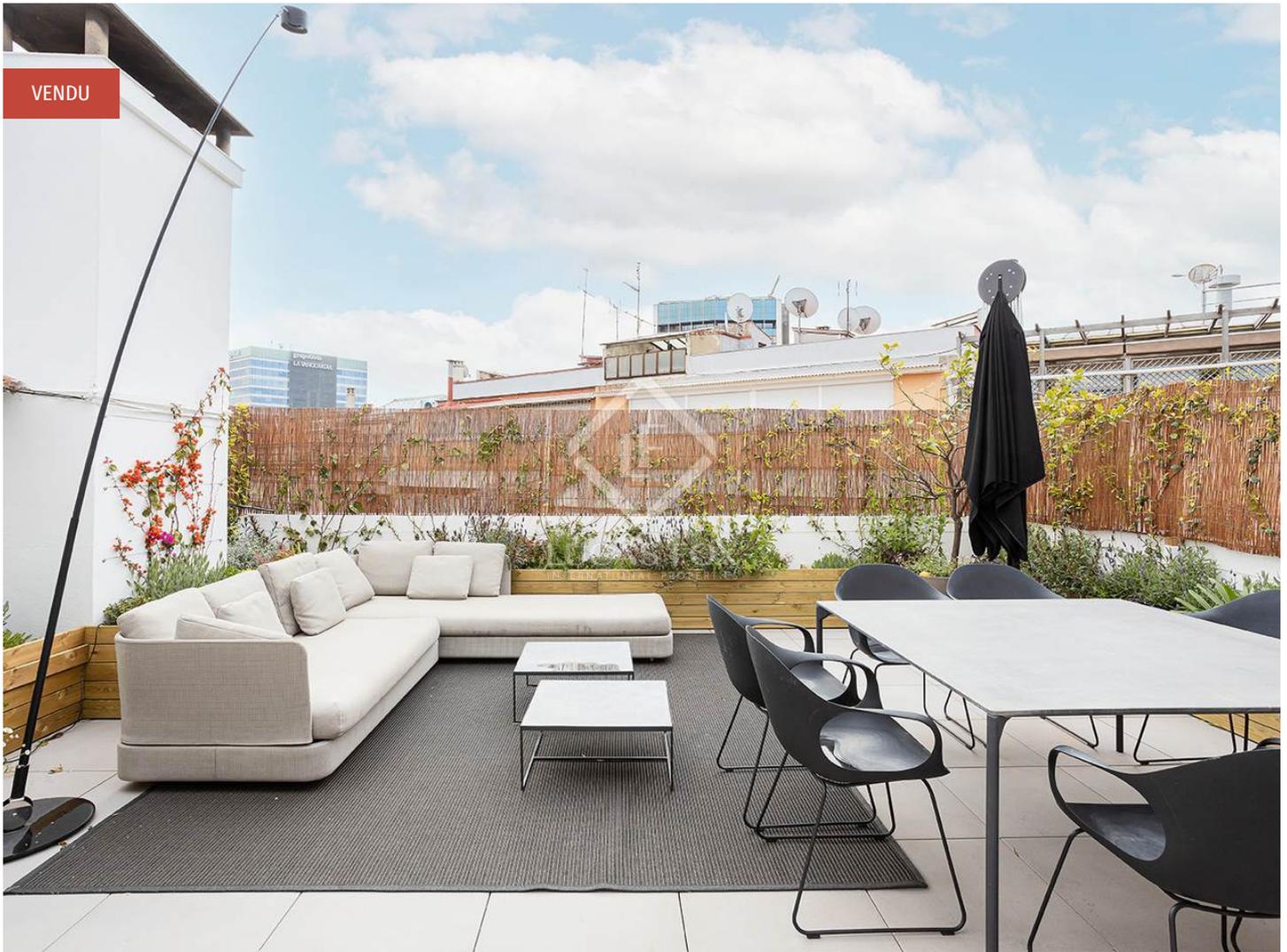


1 935 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

**4** Chambres    **4** Salles de bains    **170m<sup>2</sup>** Plan    **96m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 935 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

**4** **4** **170m<sup>2</sup>** **96m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Luxeux penthouse de 170 m<sup>2</sup> entièrement rénové avec 4 chambres, 4 salles de bains et 3 terrasses d'une superficie de 95 m<sup>2</sup> à vendre à Turó Park, Barcelone.

Spectaculaire penthouse en duplex à Turó Park de 170 m<sup>2</sup> avec deux terrasses de 40 m<sup>2</sup> chacune et entièrement rénové dans le luxe, prêt à profiter dans l'un des quartiers les plus prestigieux de la ville de Barcelone.

La maison est répartie sur deux étages, le principal étant divisé en deux zones. D'une part, la zone nuit comprend trois chambres doubles, dont une avec salle de bain privée, et deux autres salles de bain pour desservir tout l'étage.

L'espace jour propose dans une pièce ouverte une grande cuisine avec séjour avec accès à une petite terrasse de 12 m<sup>2</sup>. Dans l'espace intermédiaire de cet étage, nous trouvons un espace polyvalent qui pourrait être utilisé comme bureau et un escalier moderne qui nous mène à l'étage supérieur de la maison.

Au deuxième étage, on retrouve un grand espace ouvert qui pourrait être utilisé comme deuxième salon, ou il pourrait être utilisé comme chambre principale de la maison avec un coin bureau. À cet étage, nous trouvons également une salle de bain complète. A partir de cet étage, vous avez accès à deux terrasses de 40 m<sup>2</sup> chacune.

Une distribution magnifique dont peu de duplex profitent.

La vaste réforme menée en 2021 par un prestigieux studio d'architecture et de design a pris soin de tous les détails. Les deux installations, telles que les sols, la menuiserie, les cuisines de la maison Bulthaup, les salles de bains design, la climatisation, le chauffage au sol et un système d'alarme, ont été rénovées et améliorées, toutes avec les meilleures qualités du marché.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn30440](https://lucasfox.fr/go/bcn30440)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Près des transports publics, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 935 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

**4**            **4**            **170m<sup>2</sup>**    **96m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne