

500 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 120m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

500 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 120m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

**Propriété à vendre dans l'Eixample Derecho située dans un immeuble de 2002 en parfait état et à proximité de la Sagrada Familia, avec une terrasse et deux places de parking en option.**

En accédant à cet appartement de près de 80 m2 et en parfait état, on trouve un petit hall qui mène à une cuisine moderne, fonctionnelle, indépendante, entièrement équipée et avec accès à une galerie fermée idéale pour le rangement.

Ensuite, nous voyons un salon spacieux et confortable avec accès direct à une terrasse de 120 m2, idéal pour profiter été comme hiver grâce à sa grande taille. De même, nous disposons de deux chambres (une simple et une double) avec vue sur la terrasse, ce qui rend cet appartement presque entièrement extérieur. Une salle de bain de bonne taille complète la maison, la rendant prête à emménager. D'autre part, il dispose du chauffage, de la climatisation canalisée, du parquet et de la menuiserie en aluminium.

De plus, la propriété dispose de deux places de parking non incluses dans le prix.



[lucasfox.fr/go/bcn31042](https://lucasfox.fr/go/bcn31042)

Terrasse, Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Interior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

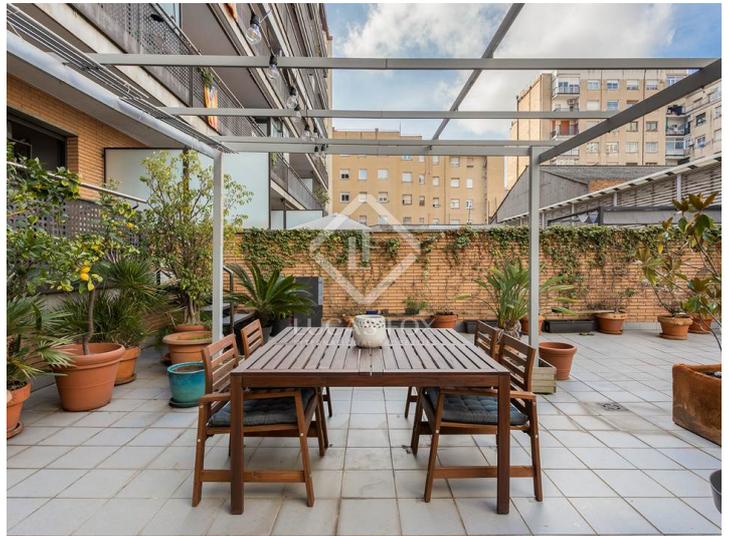
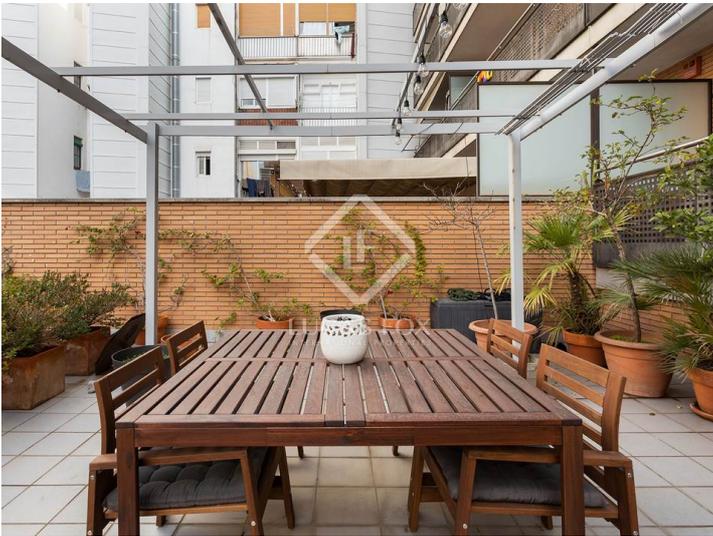
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

500 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 120m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne