REF. BCN31100

495 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3	2	109m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

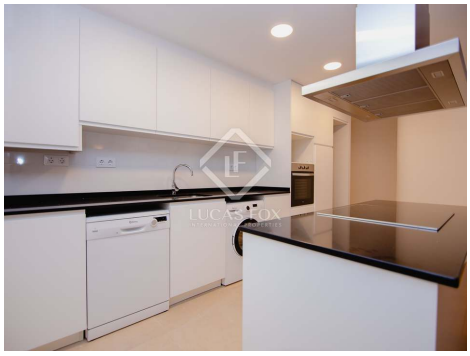
495 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3	2	109m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/bcn31100

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Excellent appartement rénové de 3 chambres à vendre dans le quartier gothique de Barcelone.

Cet appartement extérieur a été récemment rénové, avec une réforme de qualité, mais qui préserve les éléments d'origine et bénéficie de beaucoup de lumière naturelle. Il est situé au quatrième étage d'un immeuble de 1850 entièrement restauré avec un projet d'ascenseur approuvé qui est sur le point d'être installé.

Al entrar en la vivienda, a la izquierda del recibidor nos encontramos, en primer lugar, con el dormitorio principal con baño privado, zona de vestidor o despacho y con dos bonitos balcones orientados al sur a la calle Regomir, que permiten la entrada de abundante lumière naturelle. De retour dans le hall, à l'intérieur se trouve le grand séjour avec coin cuisine, séparé par un îlot. La cuisine est entièrement équipée et avec des matériaux et appareils haut de gamme.

En traversant le salon, on trouve un couloir qui distribue le reste des pièces : une deuxième salle de bain et deux chambres doubles.

Dans la réforme, les planchers en bois, les poutres et la volta catalane ont été entièrement rénovés. De plus, il a été équipé d'une climatisation split, de radiateurs dans toute la maison et de nouvelles fenêtres et cloisons homologuées avec double vitrage et une chambre à air.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

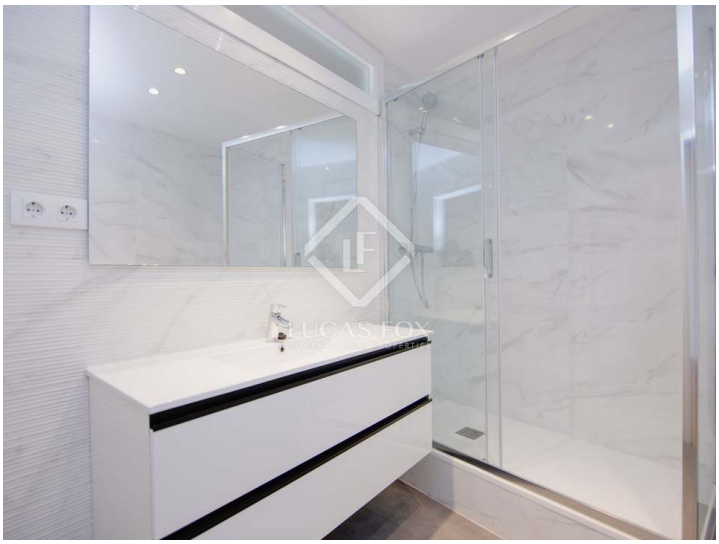
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

495 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

3	2	109m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne