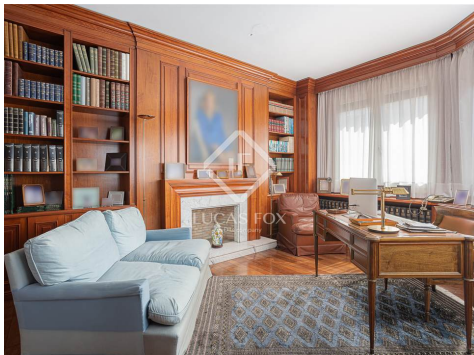


1 650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 6 chambres a vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**6** **6** **427m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 6 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**6**                      **6**                      **427m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

**Fantastique appartement à vendre dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone, à quelques pas de la célèbre place Narcís Oller, Gala Placidia et Avenida Diagonal.**

L'appartement d'une superficie de 427m<sup>2</sup> est situé au sixième étage d'un magnifique domaine royal de 1950. Toutes ses pièces sont spacieuses et baignées de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres.

En entrant, nous trouvons un hall spacieux avec un coin lecture confortable. Ce couloir nous mène à la zone jour où l'on retrouve le salon-salle à manger et la bibliothèque avec deux cheminées à chaque extrémité. Le tout complètement extérieur avec une lumière naturelle abondante.

La maison dispose d'une chambre principale de 30 m<sup>2</sup> avec deux dressings et d'une salle de bain privative complète avec douche et baignoire. Suivent deux chambres supplémentaires avec leurs dressings respectifs et leurs salles de bains privatives, elles aussi donnant sur une rue calme. De plus, il y a deux chambres doubles avec une salle de bain complète qui leur offre un service. Et enfin, une chambre de service avec sa salle de bain.

L'appartement est proposé avec une place de parking et 4 débarras inclus dans le prix ! Possibilité d'acquérir un siège supplémentaire. La ferme dispose d'un service de conciergerie et de deux terrasses communes pour bronzer et profiter de ses vues magnifiques.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn31103](https://lucasfox.fr/go/bcn31103)

Vue sur la montagne, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 6 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**6** **6** **427m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne