

899 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08015

5 **2** **217m²** **18m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

899 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08015

5 **2** **217m²** **18m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

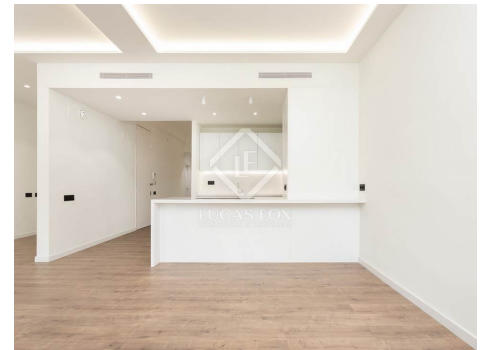
DESCRIPTION

Appartement de 217 m² avec cinq chambres, deux salles de bains et une terrasse de 18 m², entièrement rénové et prêt à emménager à vendre à Esquerra de l'Eixample, à Barcelone.

Impressionnante maison de luxe au coeur de l'Eixample avec une magnifique terrasse de 15 m²; une oasis privée au centre de la ville. Cet appartement de cinq chambres a 217 m² et a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité. Il dispose d'une cuisine entièrement équipée et d'un grand espace de jour ouvert.

L'aménagement au sol est très intuitif et fonctionnel. En entrant, on trouve la zone jour sur la droite. Il se compose d'une spacieuse salle de divertissement et d'une salle à manger, s'ouvrant sur un confortable balcon extérieur. Cet espace ensoleillé se connecte en même temps à une zone polyvalente qui peut être utilisée comme bureau, salle de jeux, coin lecture ou tout ce qui convient le mieux à votre style de vie. On retrouve également une cuisinette entièrement équipée avec un bel îlot central, qui vous permettra d'interagir avec vos amis et votre famille lorsque vous organiserez des réunions à la maison. Enfin, nous accédons à un beau patio couvert avec des arcs de style andalou, qui offre diverses combinaisons pour profiter de la zone jour en meilleure compagnie.

La zone nuit est située sur le côté gauche de l'appartement et se compose de quatre chambres doubles, de deux salles de bains et d'une buanderie. La suite principale dispose d'un immense walk-in fait sur mesure et d'une terrasse privée; un espace parfait pour échapper à la frénésie de la ville, car il fait face à un patio intérieur calme. Les baies vitrées font de l'espace extérieur une extension de l'intérieur. Il y a aussi une place réservée pour un foyer au gaz et une salle de bain privée, faisant de cet étage l'endroit parfait pour relaxer et décompresser à la fin d'une longue journée de travail. Il y a trois autres chambres doubles qui partagent une deuxième salle de bain complète.



lucasfox.fr/go/bcn31289

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

899 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08015

5	2	217m²	18m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La rénovation a été réalisée avec des matériaux de haute qualité : parquets, électroménagers Bosch neufs dans la cuisine, nouveau câblage électrique et triple conduite d'eau (l'eau chaude est toujours disponible dès que vous ouvrez un robinet). L'appartement est également équipé d'un système de climatisation et de chauffage par conduits d'air. C'est très pratique, car la température des zones jour et nuit peut être contrôlée séparément.

L'Eixample est l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone, l'emplacement est donc idéal pour ceux qui recherchent une première ou une deuxième résidence. L'espace extérieur est également l'une des choses les plus appréciées de nos jours. Pouvoir bronzer et profiter du beau temps tous les jours dans le confort et l'intimité de la maison est un privilège.

Contactez-nous à propos de cette propriété

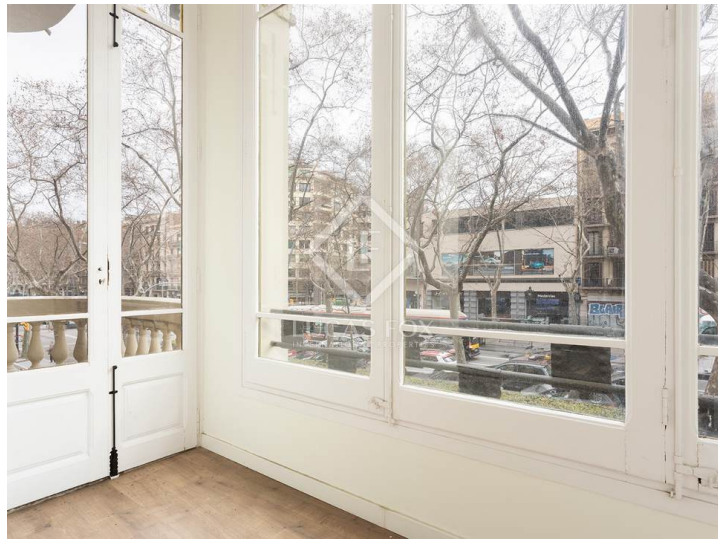
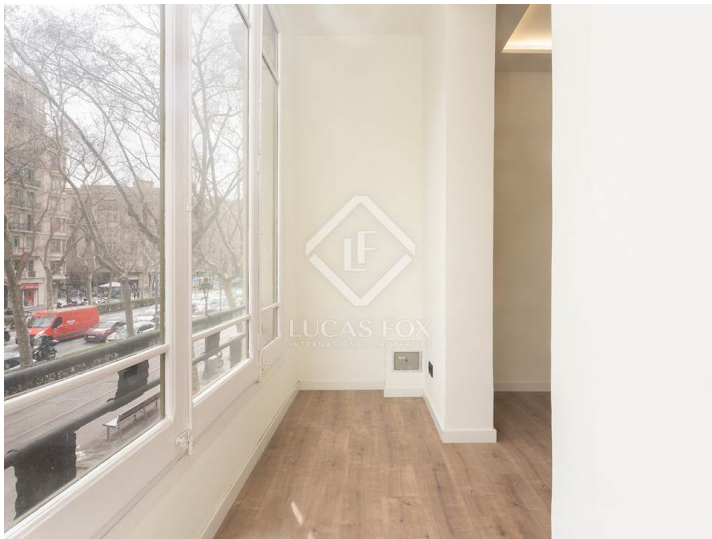
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

899 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08015

5 **2** **217m²** **18m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne