

395 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**1** **1** **50m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

395 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**1** **1** **50m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement avec une chambre et une salle de bain, avec un grand débarras dans une ferme à vendre dans l'Eixample gauche de Barcelone.

Lucas Fox présente en exclusivité cette fantastique maison à vendre, située au troisième étage d'un immeuble moderniste classé avec deux ascenseurs dans l'Eixample Izquierdo de Barcelone.

Le domaine a été construit en 1916 et en 2010, il a été entièrement restauré, en préservant la façade d'origine.

Cette propriété se démarque par son abondante luminosité naturelle grâce à ses grandes baies vitrées partout dans la maison. Les plafonds font presque 3m. Il dispose d'une chambre double avec placards et d'une salle de bains avec douche.

L'appartement est équipé de conduits de climatisation et de chauffage, de fenêtres à double vitrage permettant une isolation acoustique et thermique, de volets roulants électriques, d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils de marque.

Le prix comprend un grand débarras de 16 m<sup>2</sup> au sous-sol de l'immeuble.

Il y a la possibilité d'acheter ou de louer des places de parking à la ferme.

La ferme dispose d'un service de sécurité 24h/24.

Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn31308](https://lucasfox.fr/go/bcn31308)

Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Propriété Moderniste, Accès en fauteuil roulant, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Près des transports publics, Rénové

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

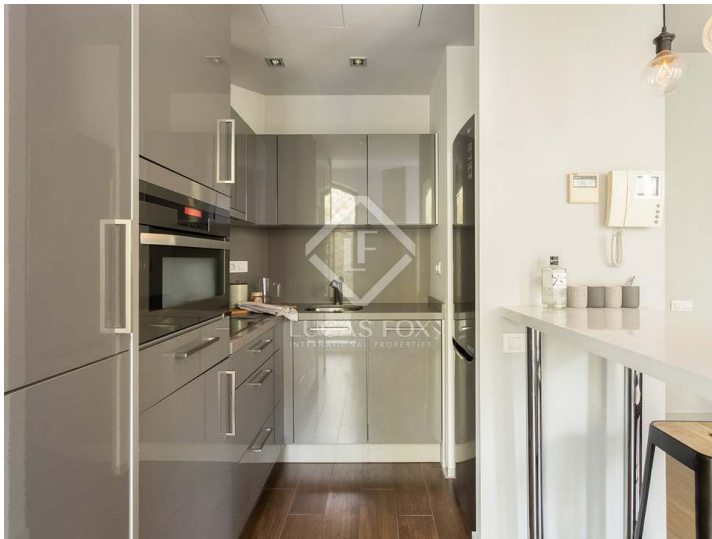
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

395 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**1**            **1**            **50m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne