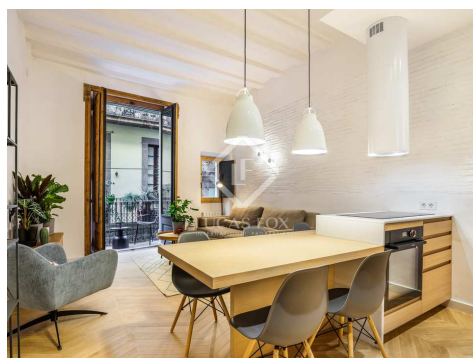


485 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 2 76m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

485 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2	2	76m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement moderne rénové de 2 chambres avec des finitions de haute qualité à vendre à El Born, Barcelone.

Un appartement lumineux de 82 m² récemment rénové, situé au cœur du quartier historique et commercial d'El Born, dans la rue piétonne Corders, niché entre l'incroyable cathédrale, la spectaculaire basilique Santa María del Mar et le coloré Mercat Santa Caterina. L'appartement est situé au premier étage d'une ferme rénovée et est très calme et lumineux.

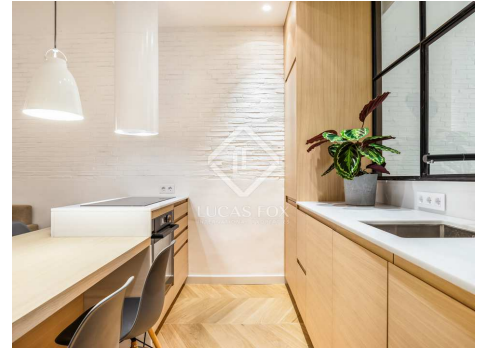
Il a été rénové avec une grande attention aux détails et un grand respect des éléments architecturaux d'origine, tels que les poutres en bois ou les murs de briques rustiques. Des cloisons élégantes et modernes en verre et en métal ont été ajoutées, donnant au sol une merveilleuse sensation d'espace et de lumière.

L'appartement offre un espace jour avec un salon, une cuisine et une salle à manger décroisonnés, se terminant par un balcon et une fenêtre donnant sur la rue piétonne traditionnelle des Corders. La chambre principale est très moderne et dispose d'une salle de bain privée, équipée d'une longue et élégante douche en micro-ciment. De plus, il bénéficie d'une porte française qui s'ouvre sur un petit patio tranquille.

La deuxième chambre/bureau est équipée d'un grand store et dispose également d'une salle de bain privative avec une longue douche en micro-ciment et des toilettes invités.

La cuisine est entièrement équipée avec tous les électroménagers encastrés : un réfrigérateur-congélateur encastré, un lave-linge/sèche-linge, un lave-vaisselle, une plaque à induction, une hotte et un four autonettoyant.

Les concepteurs n'ont utilisé que des matériaux et des finitions de haute qualité sur tout le sol. La maison dispose d'un parquet en chêne massif et naturel design Punta Hongrie, de lampes Maset et Caravaggio, d'éléments de cuisine en bois de chêne, de plans de travail en marbre blanc espagnol, d'une table à manger intégrée, d'éviers et de robinets en marbre et d'accessoires pommeau de douche en métal noir mat de Treemme.

lucasfox.fr/go/bcn31426

Rénové, Près des transports publics,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon,
Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

485 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **2** **76m²**
Chambres Salles de bains Plan

Les deux salles de bains privatives sont également équipées de lavabos Kaldewei et Flaminia, et les deux chambres ont de grandes armoires intégrées avec des intérieurs et des tiroirs en bois. Todo el diseño emplea una platea de colores claros y neutros para mayor comodidad: paredes de grises pálidos, vigas de techo en blanco tiza, sólidos suelos de roble claros y las paredes de microcemento de los baños en grises a conjunto con las baldosas hexagonales en color blanc.

L'appartement est également équipé de la climatisation, d'une pompe à chaleur, d'un système d'alarme et d'une connexion fibre optique. L'immeuble dispose d'un ascenseur, d'un interphone et d'un bel escalier communal rénové.

Contactez-nous à propos de cette propriété

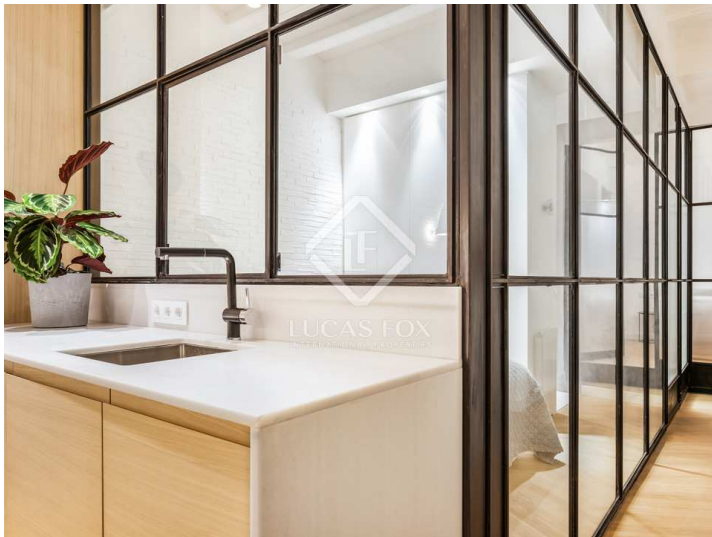
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

485 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 2 76m²
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne