

2 990 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

7	4	501m²	997m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

2 990 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

7 4 501m² 997m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison avec jardin et piscine à vendre sur l'Avenida Tibidabo avec une vue magnifique sur la ville et un grand potentiel de rénovation.

Maison de 3 étages nécessitant des travaux de rénovation avec un fort potentiel pour devenir une impressionnante maison familiale, dans un quartier chic de Barcelone, dans le prestigieux quartier de la Zona Alta.

Il a un rez de chaussée avec un salon, une bibliothèque, une toilette et une cuisine avec salle à manger avec l'entrée du service séparé. Le premier étage abrite une grande chambre avec salle de bain privée et une autre chambre adjacente potentiellement utilisée comme dressing, 2 chambres doubles avec salle de bain commune, l'une avec terrasse.

Le deuxième et dernier étage comprend une grande chambre pouvant servir de salle polyvalente, 2 chambres simples avec une salle de bains commune et un belvédère offrant une vue fantastique sur la ville entière. En outre, il dispose d'une cave et d'un garde-manger au sous-sol, ainsi que d'un accès au garage 2 places.

Il est enregistré avec une surface utile de 125 m², bien que les mesures prises par l'inspecteur de l'agence atteignent près de 500 m² de surface construite. La parcelle couvre environ 997 m² et offre un beau jardin, une piscine et une zone de détente.

Une occasion unique d'acquérir cette maison spacieuse dans une adresse exclusive et de l'adapter pour créer la maison de famille de vos rêves.



lucasfox.fr/go/bcn3153

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Utility room, Service entrance, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cheminée, Bibliothèque, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 990 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

7 **4** **501m²** **997m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne