

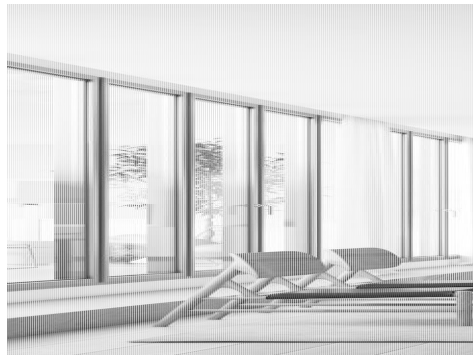
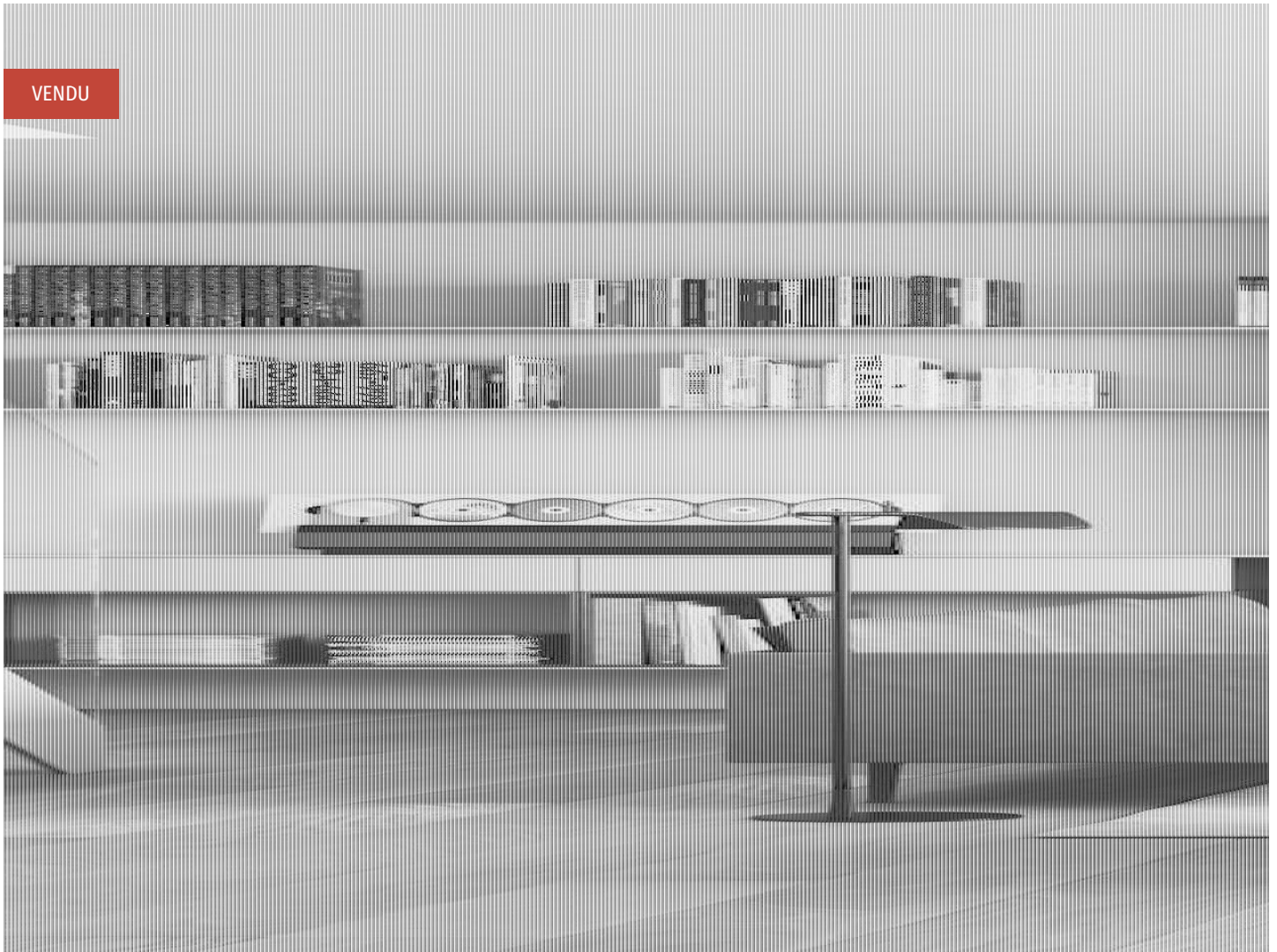
1 975 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**170m<sup>2</sup>** Plan  
**17m<sup>2</sup>** Terrasse

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 975 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**170m<sup>2</sup>** Plan  
**17m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Superbe penthouse neuf de 3 chambres avec une terrasse au niveau du salon à vendre dans l'Eixample Izquierdo de Barcelone.

Ce magnifique nouveau développement se trouve dans un emplacement stratégique au cœur du centre-ville de Barcelone.

Le bâtiment a conservé la façade avant et arrière, ainsi que l'escalier principal et son puits de lumière. Le reste de l'intérieur du bâtiment est neuf, offrant tout le confort des maisons du 21ème siècle tout en préservant un aspect élégant.

Ce penthouse, situé au cinquième étage, offre un magnifique agencement d'un espace jour à l'étage inférieur et d'un espace nuit à l'étage supérieur.

Une fois à l'intérieur de l'appartement, nous trouvons le salon qui a accès du niveau salon à une terrasse de 17 m<sup>2</sup> face à l'emblématique Carrer Mallorca. Lorsque nous montons au deuxième étage de ce duplex, nous avons 3 chambres doubles, toutes avec leur propre salle de bain en suite.

Les finitions de ce projet sont haut de gamme, offrant des cuisines équipées, un chauffage au sol, un système d'aérothermie durable, des parquets en bois naturel, entre autres finitions.

Vous avez également la possibilité d'obtenir une place de parking sur la même propriété moyennant un supplément.

N'hésitez pas à nous contacter pour avoir plus d'information.



[lucasfox.fr/go/bcn31675](https://lucasfox.fr/go/bcn31675)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Éclairage naturel, Parking, Rénové,  
Près des transports publics, Double vitrage,  
Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 975 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

**3** Chambres    **3** Salles de bains    **170m<sup>2</sup>** Plan    **17m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne