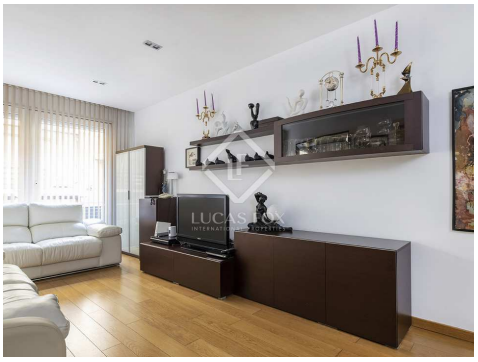
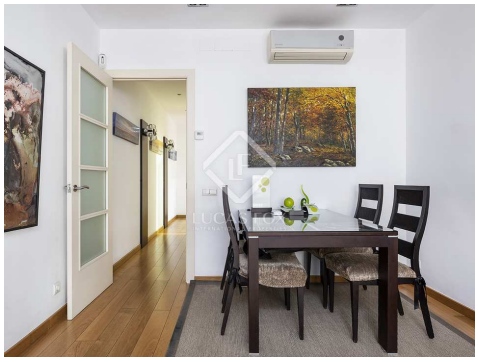
449 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	91m²
Chambres	Salles de bains	Plan





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

449 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	91m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Agréable appartement de 105 m² entièrement rénové avec 3 chambres, un spacieux salon-salle à manger, orienté sud, à vendre dans une rue calme du quartier Sant Gervasi-La Bonanova, à côté de la rue Mandri.

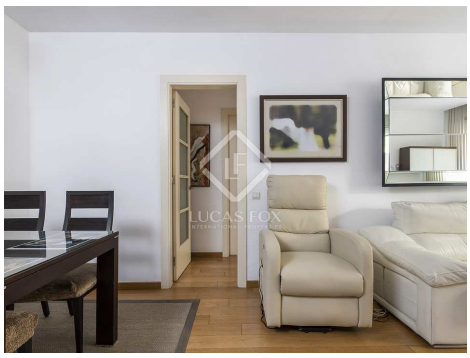
Ce confortable appartement rénové d'une superficie construite de 105 m² est situé dans le quartier imbattable de Sant Gervasi-La Bonanova à Barcelone, à deux minutes de la Calle Mandri. L'appartement fait partie d'un grand immeuble qui partage trois numéros, avec deux voisins par étage. L'immeuble date de 1968 et est très bien conservé, avec ascenseur et concierge le matin.

La maison a une façade extérieure avec des fenêtres à double vitrage et des stores motorisés.

En entrant, nous trouvons le hall qui mène à une chambre simple avec placards et toilettes de courtoisie avec douche. Le long couloir nous donne accès à la cuisine entièrement équipée avec un comptoir Silestone et une galerie qui sert de grande buanderie avec des filtres qui purifient et adoucissent l'eau de toute la maison. Au bout du couloir, il y a le salon-salle à manger de 22 m² qui dispose de la climatisation avec une pompe à chaleur et de fenêtres Climalit avec double vitrage. À côté du salon, il y a une autre chambre simple avec une armoire intégrée et en face, la chambre extérieure principale et une salle de bain complète.

L'appartement dispose du gaz naturel, du chauffage individuel et de la climatisation dans le salon. L'appartement est présenté rénové et en très bon état. Nous trouvons un appartement très fonctionnel qui fait bon usage des espaces et de chacun de ses recoins.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cet appartement, idéal comme résidence habituelle ou comme investissement.



lucasfox.fr/go/bcn31842

Concierge, Ascenseur, Parquet, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

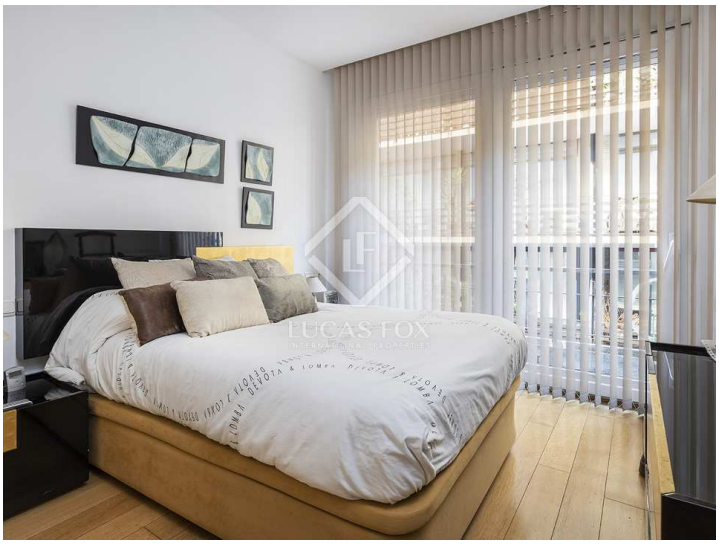
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

449 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 3 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	2	91m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne