

985 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **3** **183m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

985 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 Chambres **3** Salles de bains **183m²** Plan

DESCRIPTION

Bel appartement noble à vendre situé au deuxième étage d'un domaine prestigieux sur l'avenue Diagonal avec des opportunités de réforme incroyables.

Fantastique appartement au deuxième étage lumineux d'un domaine prestigieux dans la partie classique de l'avenue Diagonal, très proche du parc Turó.

La maison a une superficie de 189 m² en plan et cadastre et 183m² en note simple. Il différencie clairement les zones de jour et de nuit.

La partie noble est orientée au sud, vers la rue. Il se compose d'un hall spacieux, d'un grand bureau, d'une salle à manger et d'un salon reliés par une porte coulissante. Les trois salles ont beaucoup de lumière naturelle et de belles vues sur l'avenue Diagonal. Depuis le salon, on accède à la cuisine qui communique avec un couloir qui mène au hall de l'entrée de service.

L'espace nuit est composé de trois chambres situées à l'arrière de la maison : deux grandes et lumineuses chambres doubles de 31 m² et 16 m² ouvertes sur un patio en pavé au calme ; la troisième chambre de 11m² s'ouvre sur un large patio intérieur.

La maison dispose de deux grandes salles de bain complètes et de toilettes de courtoisie.

La ferme dispose de deux ascenseurs, l'un d'eux pour le service avec accès direct au parking de la même ferme et dispose d'un service de conciergerie. Il y a la possibilité de louer une place de parking pour une voiture dans le même bâtiment.



lucasfox.fr/go/bcn31844

Conciergerie, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Service lift, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

985 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 4 chambres a vendre á Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **3** **183m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne