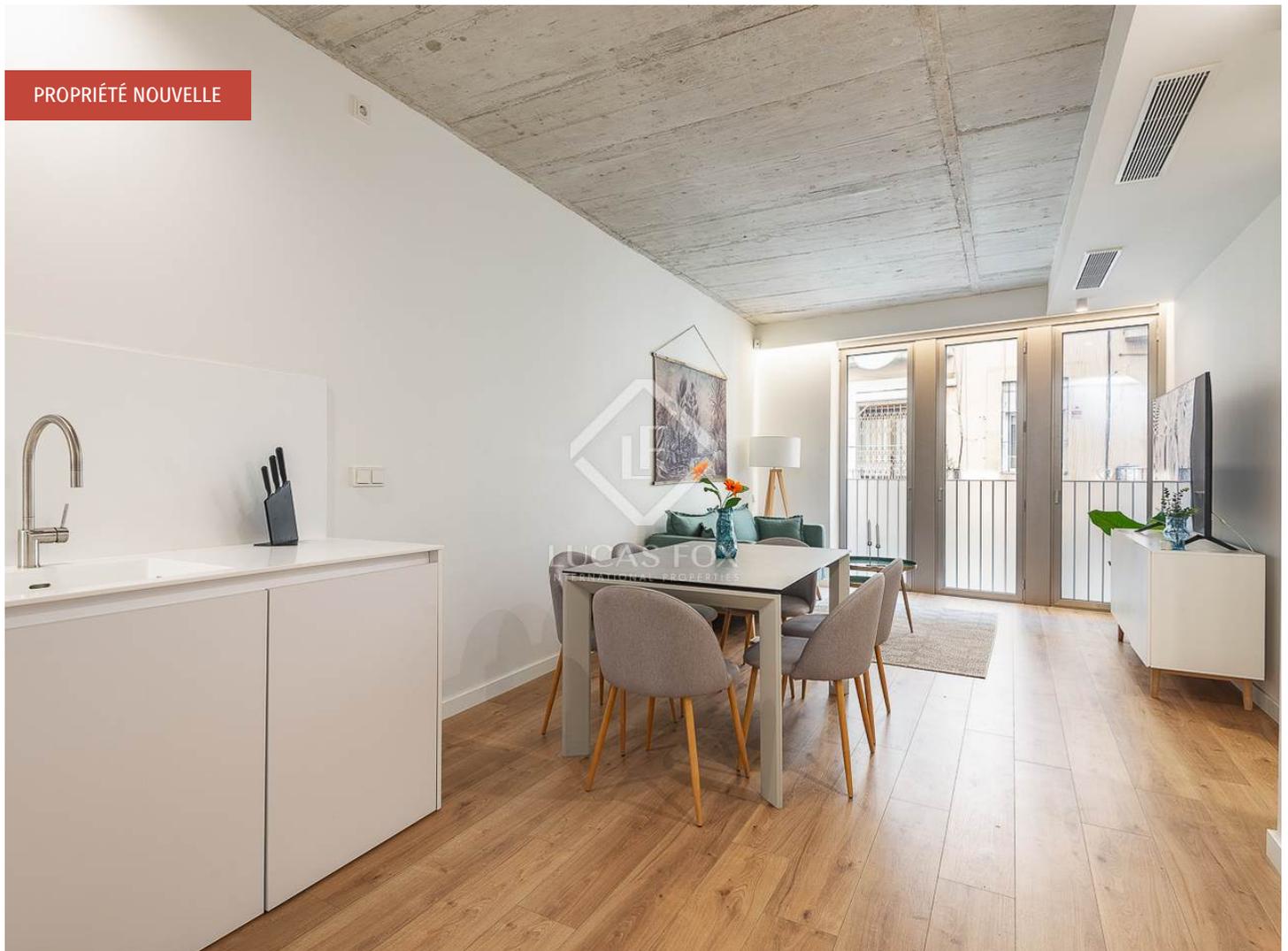


510 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 9m² terrasse a vendre à El Raval

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

2 **1** **65m²** **9m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

510 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 9m² terrasse a vendre à El Raval

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

2 Chambres
1 Salles de bains
65m² Plan
9m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement lumineux de 2 chambres avec une terrasse de 9 m² à vendre dans un nouveau développement avec un solarium commun à Sant Antoni, Barcelone. La nouvelle promotion de construction est terminée et prête à emménager.

Lucas Fox présente le nouveau développement Valdonzella Sant Antoni, un bâtiment nouvellement construit au cœur du quartier de Sant Antoni, l'un des meilleurs emplacements de Barcelone, offrant toutes sortes de services et d'activités de loisirs, ainsi qu'un accès facile au reste de la ville.

Quant à l'immeuble, il ne compte que 10 appartements, assurant une tranquillité maximale. Il offre également aux résidents un débarras, inclus dans le prix, ainsi qu'une magnifique terrasse sur le toit avec solarium dont on peut profiter toute l'année. Un ascenseur pratique vous reliera à tous les étages.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un salon-salle à manger confortable avec une cuisine ouverte, conçue pour maximiser l'espace et le confort. De là, vous avez un accès direct à une terrasse privée, un espace idéal pour se détendre ou profiter de rassemblements en plein air. L'espace nuit abrite deux chambres : la chambre principale, spacieuse et avec placards intégrés, et une deuxième chambre polyvalente, parfaite comme bureau ou chambre d'amis. Une salle de bain moderne aux finitions de haute qualité complète l'aménagement de la maison.

Parmi ses caractéristiques, on peut souligner le système aérothermique de production d'eau chaude sanitaire et de chauffage par le sol, un système de climatisation canalisée et un système domotique pour le contrôle de l'éclairage et de la climatisation, ainsi que le suivi des consommations.

Pour plus de confort, il dispose de menuiseries extérieures en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage avec chambre à air, de parquets stratifiés à larges lames et de sols en porcelaine dans la salle de bain. Enfin, la cuisine est entièrement équipée d'appareils électroménagers de première qualité, notamment des appareils Bosch et des comptoirs Kryon de haute qualité.



lucasfox.fr/go/bcn31956

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, , Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

510 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 9m² terrasse a vendre à El Raval

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

2 **1** **65m²** **9m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Pour toutes ces raisons, une maison a été conçue qui privilégie le confort et la durabilité. Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne