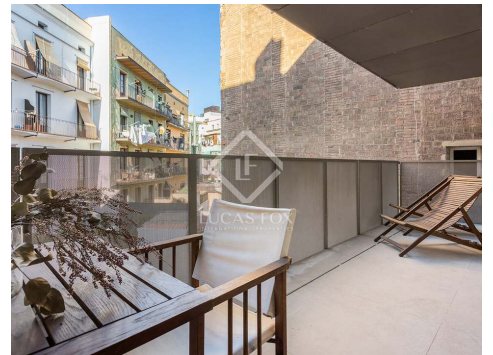


465 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á El Raval, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

2 **1** **65m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

465 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á El Raval, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

2 **1** **65m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres à vendre dans un développement exclusif avec un solarium sur le toit à Sant Antoni, Barcelone. La nouvelle promotion de construction est terminée et prête à emménager.

Lucas Fox présente le nouveau développement Valdonzella Sant Antoni, dans un immeuble nouvellement construit au cœur du quartier de Sant Antoni, l'un des meilleurs emplacements de Barcelone, qui propose toutes sortes de services et d'activités de loisirs, ainsi que des communication avec le reste de la ville.

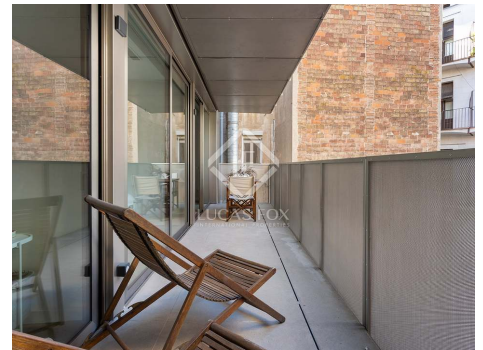
Quant à l'immeuble, il ne compte que 10 logements, ce qui assure un maximum de tranquillité. De même, il offre à ses résidents un débarras inclus dans le prix, ainsi qu'une magnifique terrasse sur le toit avec un solarium dont on peut profiter tout au long de l'année. Un ascenseur confortable vous reliera à tous les étages.

Cet appartement a un design moderne et diaphane, avec la zone jour dans une pièce ouverte qui abrite le salon, la salle à manger et la cuisine, ainsi qu'une distribution flexible qui lui permet de s'adapter aux besoins de ses propriétaires. De même, il dispose de grandes fenêtres du sol au plafond, qui augmentent la sensation d'espace et permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante dans tout l'espace.

La zone nuit offre une chambre simple, une chambre double et une salle de bain pour les desservir.

Parmi ses caractéristiques, on peut souligner le système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire et pour le chauffage au sol, un système de climatisation gainable et le système domotique pour contrôler l'éclairage et la climatisation, ainsi que surveiller les consommations. .

Pour plus de confort, il dispose d'une menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage avec une chambre à air, de parquets stratifiés à grandes lattes et de sols en porcelaine dans la salle de bain. Enfin, la cuisine est entièrement équipée des meilleures qualités, telles que les appareils Bosch et les comptoirs Kryon de haute qualité.



lucasfox.fr/go/bcn31957

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, , Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

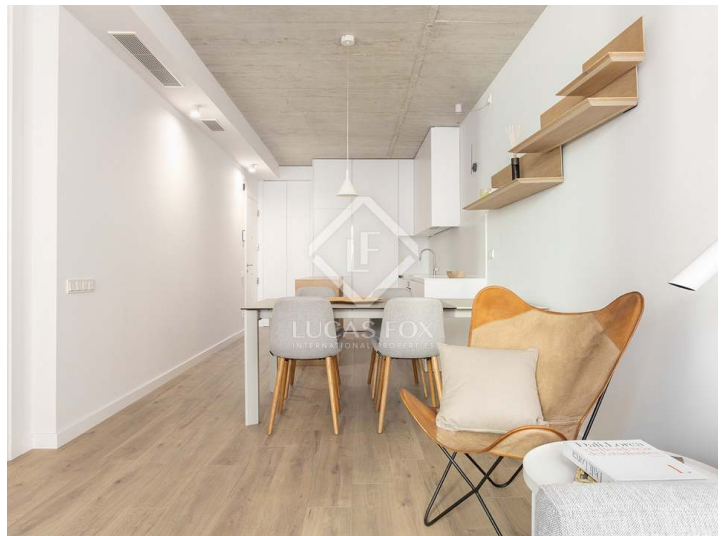
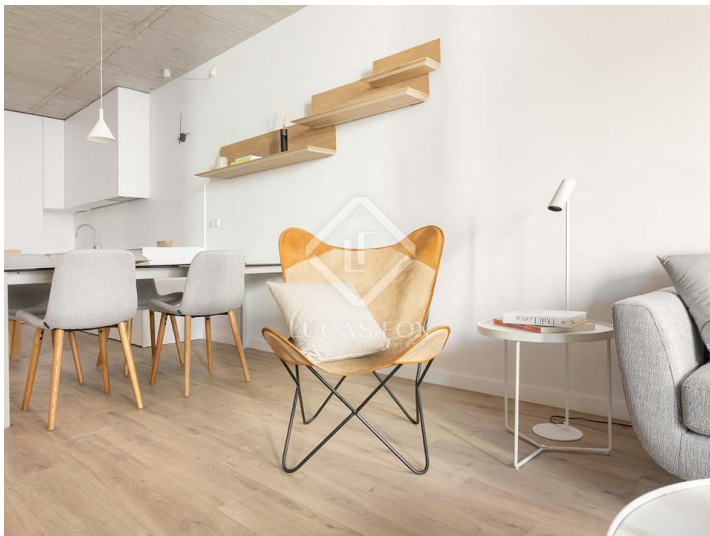
465 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á El Raval, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

2 **1** **65m²**
Chambres Salles de bains Plan

Pour toutes ces raisons, une maison a été conçue dans laquelle le confort et la durabilité priment. Contactez Lucas Fox pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne