

875 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres avec 72m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 2 125m² 72m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

875 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres avec 72m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 Chambres **2** Salles de bains **125m²** Plan **72m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement en bon état avec 3 chambres, avec double orientation et une terrasse privée de 60 m² à vendre dans l'Eixample Droit de Barcelone.

Spectaculaire appartement de 3 chambres à vendre avec une terrasse privée de 60 m² donnant sur un patio insulaire au centre de l'Eixample Droite.

La ferme de l'année 1900 est présentée dans un bon état de conservation et dispose d'un ascenseur.

Selon le plan, l'appartement se compose de 125 m² intérieurs plus 72 m² extérieurs, alors que selon le cadastre, il s'agirait de 130 m² de logements et de 60 m² extérieurs.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons un grand hall, avec des zones clairement différenciées, la zone jour à notre gauche et la zone nuit à notre droite. L'espace jour s'ouvre sur un patio en blocs avec accès à la terrasse privative de 60 m². Il se compose d'un salon-salle à manger de bonne taille et d'une cuisine séparée.

Dans la zone nuit, nous trouvons trois chambres doubles de bonne taille, dont deux au même étage, et la troisième se trouverait en bas d'un escalier menant à un demi-sous-sol situé sur la mezzanine du bâtiment qui ventile également vers le rue.

L'appartement a été mis à jour, même s'il bénéficierait de quelques améliorations.

C'est l'occasion de profiter d'un appartement avec terrasse dans un lieu exceptionnel et très calme.



lucasfox.fr/go/bcn32325

Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

875 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 3 chambres avec 72m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3	2	125m²	72m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne