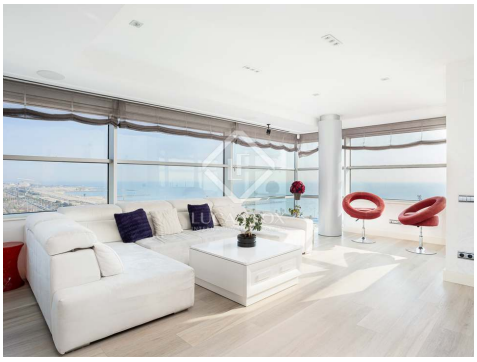
3 200 000 € Penthouse - À vendre

# Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Poblenou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

| 3 | 2 | 175m² | 70m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

3 200 000 € Penthouse - À vendre

# Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Poblenou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

| 3 | 2 | 175m² | 70m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

## DESCRIPTION

## Penthouse moderne et luxueux avec vue unique sur la mer et la ville à vendre à Poblenou, Barcelone.

Ce penthouse moderne est un luxe complet en raison de ses caractéristiques, de ses matériaux, de son emplacement parfait dans la ville et bien sûr, de la fantastique vue dégagée sur la mer et la ville que seuls très peu de penthouses à Barcelone offrent.

Il est distribué dans un grand salon-salle à manger avec des fenêtres impressionnantes qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante qui remplit l'espace et procure une énorme sensation d'espace. Il est équipé d'un système domotique, d'un système de son surround et d'un éclairage design. Les vues privilégiées ne sont pas exclusives à la zone jour, puisque toutes les pièces de cet étage, y compris son dressing, bénéficient d'une vue sur la mer ou sur la ville.

La partie nuit abrite deux spacieuses chambres doubles avec leurs salles de bains. La principale, face à la mer, se confond avec l'une des deux terrasses extérieures et comprend un espace de travail ou bureau. La salle de bain en verre, conçue avec des matériaux de première qualité, comprend une douche cascade et un sauna d'où vous pourrez continuer à profiter de la vue sur la mer. La deuxième chambre, face à la ville, comprend une grande galerie vitrée sur les murs et le plafond qui sert actuellement d'espace de gym. Comme la chambre principale, elle a accès à sa propre terrasse avec jacuzzi. Une troisième chambre attenante sert de dressing principal.

Deux grandes terrasses complètent les merveilleux espaces de ce penthouse. Chacun comprend des zones de détente et des jacuzzis, avec un design personnalisé d'éclairage nocturne et d'audio pour l'intérieur et l'extérieur.

lucasfox.fr/go/bcn32500

Vistas al mar, Jacuzzi, Ascenseur, Vues, Système domotique,
Près des transports publics, Exterior, Débarras, Climatisation

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

3 200 000 € Penthouse - À vendre

# Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Poblenou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

| 3 | 2 | 175m² | 70m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne