

550 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3**      **2**      **72m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

550 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3** **2** **72m<sup>2</sup>** **15m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement lumineux avec 3 chambres et 2 salles de bains avec une terrasse de 9 m<sup>2</sup> et un patio à vendre dans l'Eixample Droit de Barcelone.

Cette maison est située dans un immeuble situé à l'intersection des rues Rosselló et Bruc, dans le quartier le plus central et prestigieux de l'Eixample. Il se présente en parfait état et dispose d'un ascenseur et d'un concierge.

La maison, un véritable premier étage, a une superficie de 72 m<sup>2</sup> répartis en un séjour-cuisine, trois chambres, deux salles de bain complètes, une grande terrasse de 9 m<sup>2</sup> et un patio intérieur accessible depuis la cuisine.

La maison a été entièrement rénovée : installation électrique, chauffage, canalisations et climatisation. Des systèmes d'insonorisation ont été installés dans les chambres. Il dispose d'une grande terrasse avec accès depuis le salon, pour garantir votre confort maximum à tout moment.

Contactez-nous pour découvrir cet appartement rénové de trois chambres dans l'Eixample droite.



[lucasfox.fr/go/bcn32841](https://lucasfox.fr/go/bcn32841)

Terrasse, Concierge, Rénové,  
Près des transports publics, Climatisation

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

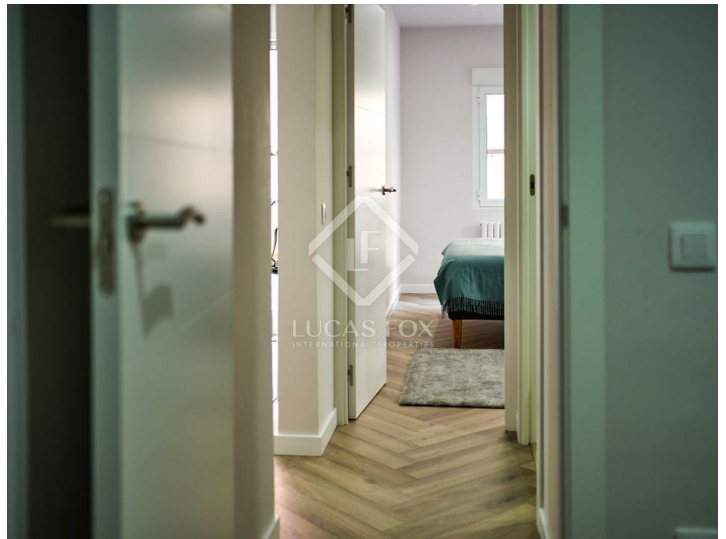
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

550 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**3**            **2**            **72m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan       Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne