

665 000 € Appartement - Vendu -

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**4** Chambres  
**2** Salles de bains  
**102m<sup>2</sup>** Plan  
**11m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

665 000 € Appartement - Vendu -

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

**4** Chambres  
**2** Salles de bains  
**102m<sup>2</sup>** Plan  
**11m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement rénové et flambant neuf, avec tous les meubles, terrasse et avec une place de parking dans l'immeuble, à vendre dans l'Eixample gauche de Barcelone.

Lucas Fox présente cette maison rénovée et flambant neuve à vendre, située au troisième étage d'un immeuble de l'année 2000 en parfait état, avec ascenseur.

Le prix comprend le mobilier, ainsi qu'une place de parking dans l'immeuble pour une grande voiture.

La maison a été entièrement rénovée et est flambant neuve. Il est distribué dans une zone jour avec une cuisine entièrement équipée, un salon-salle à manger, une terrasse et une chambre avec une salle de bain privée avec douche. Nous accédons à la terrasse depuis la cuisine, le salon et la chambre et elle dispose d'un store électrique.

De l'autre côté de l'étage, nous trouvons trois chambres et une salle de bain avec baignoire. Toutes les chambres ont des armoires encastrées.

L'appartement est équipé de la climatisation et du chauffage et est situé dans l'Eixample Izquierdo de Barcelone, à deux pas de l'avenue Josep Tarradellas et à deux pas du métro Entença.

Il dispose de tous les services dans ses environs, ainsi que de différentes liaisons de transport en commun qui relient toute la ville.

Contactez-nous pour organiser une visite.

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
		Étage	Chambres Salles de bains	m <sup>2</sup> , Terrasse m <sup>2</sup>	3.07%

□

[lucasfox.fr/go/bcn32994](https://lucasfox.fr/go/bcn32994)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Parking, Accès en fauteuil roulant, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior, Près des transports publics, Rénové

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

665 000 € Appartement - Vendu -

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08029

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne